

**最上階の3階角部屋 インターネット無料&ガス乾燥機付 おもろまちまで車で5分の真嘉比小区域 駐車場2台目可（敷地外徒歩1分：要別途契約）！！**

【間取り図】



2階以上 最上階 南向き 角部屋  
フローリング 鉄筋(RC造)  
二人以上入居可 駐車場あり  
駐車場2台以上

初回保証会社保証委託料：60,000円  
(ご入居中毎年15,000円の更新保証委託料が必要となります。)  
火災保険料：12,580円  
定期借家2年  
画像と現状が異なる場合、現状を優先します。



|        |  |       |                            |
|--------|--|-------|----------------------------|
| 種別     | <b>貸アパート</b>   |       |                            |
| 地域     | <b>那覇市松川</b>   |       |                            |
| 家賃     | <b>68,000円</b>   |       |                            |
| 共益費    | 2,000円   | 衛生費   |                            |
| 駐車場    | 1台 / 5,000円  | 駐車場備考 | 2台目近隣駐車場徒歩1分：5,000円（要別途契約） |
| 敷金     | 68,000円  | 礼金    | 68,000円                    |
| 手数料    | 80,300円  | 初期費用  | 363,880円                   |
| その他一時金 | 初回保証委託料：60,000円（御入居中毎年15,000円の年間保証委託料が必要となります。）<br>火災保険料：12,580円 |       |                            |

|        |                               |           |               |
|--------|-------------------------------|-----------|---------------|
| 名称     | <b>コートヤードオブアゼリア</b>           |           |               |
| 所在地    | 沖縄県那覇市松川 398 21               |           |               |
| 築年     | 2008年8月(築16年)                 |           |               |
| 所在階数   | 3階 / 3階建                      |           |               |
| 入居日    | 応相談                           | 専有面積      | 49.54㎡(15.1坪) |
| 間取り    | 2LDK(洋6・6 / LDK 10)           |           |               |
| 交通     | おもろまち駅より徒歩18分<br>松川西バス停より徒歩4分 |           |               |
| 校区     | 真嘉比小学校まで徒歩17分<br>松島中学校まで徒歩24分 |           |               |
| 契約期間   | 定期借家・2.0年                     | 契約料       | 13,300円       |
| 設備     | システムキッチン                      | カウンターキッチン | バス・トイレ別       |
|        | 温水洗浄便座                        | 浴槽        | 洗髪洗面化粧台       |
| クローゼット | ウォークインクローゼット                  | インターネット対応 | ガス衣類乾燥機       |
|        | モニター付きインターホン                  | エレベーター    | オール電化         |
|        |                               | 冷房        | エアコン          |
|        |                               |           | オートロック        |
|        |                               |           | 室内洗濯機置き場      |

沖縄県知事免許 (02)第004921号

**松和産業有限会社**

住所：沖縄県那覇市安里420-1 松和産業ビル3B室

営業時間：09:00～18:00

定休日：日、祝日、年末年始、GW、旧盆

TEL：0078-60159-095857

FAX：098-886-9197

HP：<https://www.matsuwasangyou.com/>

取引態様：専属専任

更新日：2024.09.18

