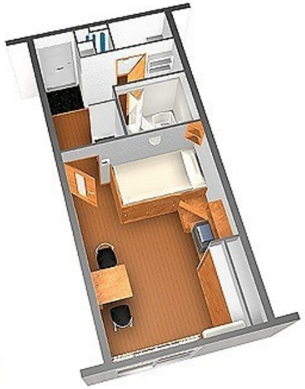
物件番号：4950-284

【家具家電付＋ヤマダポイント贈呈】☆ヤマダホールディングスグループ☆
弊社でご成約のお客様限り、ヤマダ電機那覇本店にて利用可能なヤマダポイントプレゼント！！
※ポイント金額はお問合せ下さい。

【間取り図】



○1階 ○南向き ○鉄筋(RC造)
○二人以上入居可 ○保証人不要
○シニア相談可 ○留学生可
○手数料なし
○ルームシェア可○駐車場あり

ペット条件：-
【重要】契約期間開始日から1年以内に退室される場合、家賃1ヵ月分の違約金が必要となります。
①環境維持費とは地域清掃・下水清掃に関わる費用や自治会・町内会費等の費用に充てられるものです。
②お客様の家財等を補償する商品で保険料は19,890円（保険金額306万/2年）の非課税となります。また金額は一例でその他の補償プランにつきましては、店頭までお問い合わせください。法人契約のお客様には法人用賃貸住宅総合保険（15,140円非課税/2年）をご用意しております。（火災保険の加入は必須となりますが、当社商品でなくとも構いません）
③入居者サポートシステムプラスとは、24時間医療健康相談サービスや万が一鍵を紛失された場合などに受けられるサービスです。料金は18,975円（税込）/2年間。
④鍵の交換費としてお部屋利用契約時に10,450円（税込）をいただきます。但し入居する物件が新築物件で、最初に入居する場合に限り、鍵の交換費用は不要です。
⑤抗菌施工費とは、より快適にご入居いただくために室内における細菌の増殖を抑止することを目的とした施工費用です（オプション）その他、光触媒プランもご用意しています。
⑥月額3,630円（税込）でインターネットをご利用いただけます（オプション）
⑦退去時の清掃費をご契約時にお支払いいただきます。（法人契約は退去時）入居者の故意・過失による物件・設備への損傷が生じた場合、退室時に補修費用が必要となる場合がございます
⑧お部屋の更新時（2年毎）に更新手数料として16,500円（税込）が必要です。

【下記内容はお問合せ時ご確認下さい】原則連帯保証人無し(条件有)
※２Ｆ以上カーペット敷き【要確認】
※部屋毎に家電製品のメーカーが異なる可能性が御座います。
※カーテンの有無、温水洗浄便座については必ずご確認下さい。
※間取左右対称の場合御座います。

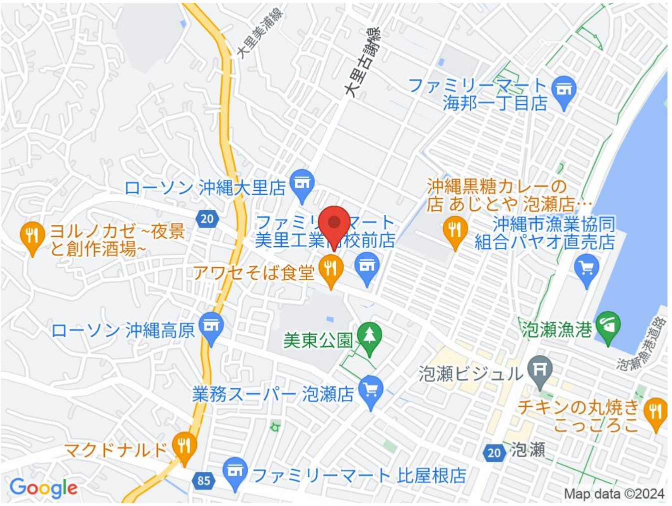
------新型コロナウイルスの感染予防、拡大防止に関しての取り組み------

◎従業員は、マスク着用の上ご接客致しますのでご了承願います。

◎お客様対応スペースご利用後は随時消毒を行っております。

◎ご来店の際、お客様同士が重ならないようご対応致します。

◎店舗に消毒用アルコールを設置し、お客様にもご利用をお願いしております。


大里美浦線
大里古島線
ファミリーマート 海邦一丁目店
ローソン 沖縄大里店
20
ヨルノカゼ ~夜景と創作酒場~
ファミリーマート 美里工業高校前店
沖縄黒糖カレーの店 あじとや 泡瀬店…
沖縄市漁業協同組合パヤオ直売店
アワセそば食堂
ローソン 沖縄高原
美東公園
泡瀬漁港
泡瀬ビジュル
業務スーパー 泡瀬店
チキンの丸焼き こっころこ
マクドナルド
20
泡瀬
85
ファミリーマート 比屋根店
Google
Map data ©2024

YAMADA
ヤマダ不動産
H&i
総合不動産フランチャイズシステム
ヤマダ不動産
Supported by ONE TOP
賃貸・売買・新築・リフォーム・老人ホーム紹介
１Ｋ家具家電付
一人暮らし応援し隊

種別	**貸アパート**		
地域	**沖縄市大里**		
家賃	**46,000円**		
共益費	6,500円	**衛生費**	550円
駐車場	1台 / 6,050円	**駐車場備考**	お問合せ時必ず空き状況ご確認下さい。
敷金	0ヶ月	**礼金**	0ヶ月
手数料		**初期費用**	
その他一時金	【契約時】・鍵交換費：16,500円・火災保険19,890円 ・入居者サポートシステム：18,975円 ・抗菌施工代：18,040円 ・保証委託料：100～120%・クリーニング費：41,800円		

名称	ヤマダｄｅ安心家具家電付１Ｋ【２０３３０】			
所在地	沖縄県沖縄市大里‐７１‐４			
築年	2003年7月(築20年)			
所在階数	1階 / 2階建			
入居日	応相談		**専有面積**	23.18㎡(6.2坪)
間取り	１K(洋８/Ｋ2)			
交通	てだこ浦西駅より徒歩179分 高原小学校入口バス停より徒歩2分			
校区	高原小学校まで徒歩3分 沖縄東中学校まで徒歩9分			
契約期間	更新・2.0年		**更新料**	16,500円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	冷房	室内洗濯機置き場

沖縄県知事免許　(01)第005252号

ヤマダ電機グループ　ヤマダ不動産那覇本店

住所：沖縄県那覇市銘苅1-11-14 ショーリセM那覇新都心202号
営業時間：09:00～18:00　　定休日：毎週水曜日

TEL：0078 - 60159 - 449010
FAX：098 - 917 - 1685
HP：https://yamada-fudousan.sakura.ne.jp/

取引態様：仲介
更新日：2024.03.19