

【家具家電付+ヤマダポイント贈呈】 ヤマダホールディングスグループ
 弊社でご成約のお客様限り、ヤマダ電機那覇本店にて利用可能なヤマダポイントプレゼント!!
 ポイント金額はお問合せ下さい。

【間取り図】



1階 鉄筋(RC造) 即入居可
 二人以上入居可 保証人不要
 シニア相談可 留学生可
 手数料なし ルームシェア可



ペット条件：
 【ヤマダポイント還元期間中】
 原則連帯保証人無し(条件有)
 2人以上カーペット付き【要確認】
 部屋毎に家電製品のメーカーが異なる可能性があります。
 カーテンの材質、温水洗浄便座については必ずご確認ください。
 間取りが対称の場合があります。
 【重要】契約期間開始日から1年以内に退室される場合、家賃1ヵ月分の違約金が必要となります。
 退去時の費用は地域差あり、下水清掃に要する費用や再入居、町内会費等の費用に充てられるものです。
 お客様の都合で退室される場合は保証料18,000円(保証料滞り0円)の追加料となります。また金額は一例でその他の
 補償プランにつきましては、店舗までお問い合わせください。法人契約のお客様には法人用賃貸住宅総合保険(15,140円/年
 税込)をご用意しております。(火災保険の加入は必須となりますが、当社商品でなくとも良い場合は)
 入居者がオートロックシステムが、24時間監視カメラサービスや防犯カメラを設置された場合に受けられるサービス
 です。料金は18,975円(税込)/2年間。
 鍵の交換費としてお部屋利用開始時に10,450円(税込)をいただきます。但し入居する物件が新築物件で、最初に入居する
 場合は限り、鍵の交換費は不要です。
 抗腫瘍工費とは、より快適にご入居いただくために室内における細菌の増殖を抑制することを目的とした施工費用です(オ
 プション)その他、光触媒プランもご利用いただけます(オプション)
 退去時の清掃費をご契約時にお支払いいただきます。(法人契約は退去時)入居者の故意、過失による物件・設備への損傷
 が生じた場合、退去時に補修費用が必要となる場合がございます。
 お部屋の完備(2年)に要する手数料として16,500円(税込)が必要です。



種別	貸アパート		
地域	浦添市内間		
家賃	49,000円		
共益費	6,500円	衛生費	550円
駐車場	無	駐車場備考	お問合せ時必ず空き状況ご確認ください。
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料		契約概算金	
その他一時金	【契約時】・鍵交換費用：16,500円・火災保険19,890円 ・入居者サポートシステム：18,975円・抗菌施工代：18,040円 ・保証委託料：100～120%・退去時清掃代：41,800円		

所在地	沖縄県浦添市内間3 30 16		
築年	2010年10月(築13年)		
所在階数	1階 / 2階建		
入居日	即時可	専有面積	22㎡(6.7坪)
間取り	1K(洋8 / K2)		
交通	浦添高校前バス停より徒歩1分		
校区	内間小学校		
契約期間	更新・2.0年	更新料	16,500円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	洗髪洗面化粧台
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	ガス衣類乾燥機
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	エアコン
		冷房	オートロック
			室内洗濯機置き場

沖縄県知事免許 (01)第005252号
ヤマダ電機グループ ヤマダ不動産那覇本店
 住所：沖縄県那覇市銘苅1-11-14 ショーリセM那覇新都心202号
 営業時間：09:00～18:00 定休日：毎週水曜日

TEL：0078-60159-449010 取引態様：仲介
 FAX：098-917-1685 更新日：2023.10.03
 HP：https://yamada-fudousan.sakura.ne.jp/





沖縄県知事免許 (01)第005252号

ヤマダ電機グループ ヤマダ不動産那覇本店

住所：沖縄県那覇市銘苅1-11-14 ショーリセM那覇新都心202号

営業時間：09:00～18:00

定休日：毎週水曜日

TEL：0078-60159-449010

FAX：098-917-1685

HP：<https://yamada-fudousan.sakura.ne.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2023.10.03

