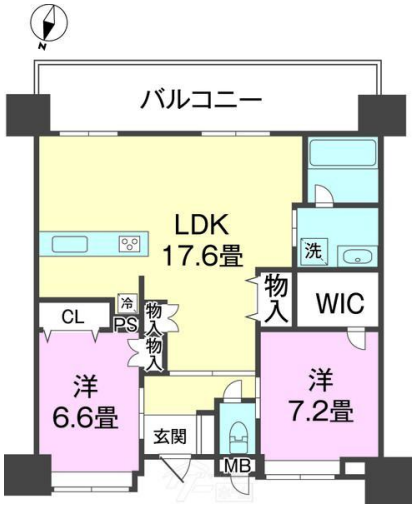
物件番号：536-8123

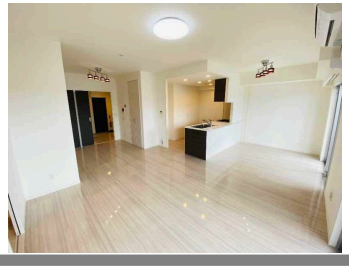
【☆内覧可能です☆】ワンちゃん猫ちゃんと暮らせます♪LDKは広々17畳LDK☆大型道路へのアクセスがよく交通便利！ガスコンロ、宅配BOX、浴室乾燥機や温水洗浄便座など設備充実な築浅分譲マンションです！

【間取り図】



◯2階以上 ◯南向き ◯フローリング
◯鉄筋(RC造) ◯タワーマンション
◯ペット可 ◯二人以上入居可
◯保証人不要 ◯海が見える
◯家主別住まい◯駐車場あり
◯駐車場1台無料 ◯1階全面駐車場

ペット条件：猫・小型犬あわせて2匹までOK！※ペット飼育の場合は敷金1ヵ月追加
【月額賃料】
家 賃 ：￥170,000
共 益 費 ：￥10,000
駐車場代 ：￥0
安心サポート ：￥1,100
衛 生 費 ：￥0
月額保証料 ：￥1,800
合計￥182,900
【初期費用】
前 家 賃 ：￥181,100
敷 金 ：￥170,000
礼 金 ：￥170,000
家賃保証料 ：￥90,550
仲介手数料 ：￥187,000
駐車場手数料 ：￥0
銀イオン施工 ：￥16,500
鍵交換費用 ：￥0
火災保険料 ：￥18,000
合計￥833,150＋日割り家賃



種別	貸マンション		
地域	浦添市牧港		
家賃	170,000円		
共益費	10,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 無料	駐車場備考	P10番（※軽自動車限定・平置き駐車です！！）
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1ヶ月	初期費用	741,150円
その他一時金	○安心サポート費1,100円/月○家賃保証料<初回>賃料総額の50%<毎月>1,800円○火災保険料18,000円/2年更新○銀イオンクロス抗菌施工:13,200円○鍵交換費16,500円 ※全て税込		

所在地	沖縄県浦添市牧港２－５０－３			
築年	2019年1月(築5年)			
所在階数	14階 / 19階建			
入居日	応相談	専有面積	73.29㎡(22.2坪)	
間取り	2 LDK(洋 6.6・7.2 / LDK 17.6)			
交通	牧港バス停より徒歩2分			
校区	牧港小学校まで徒歩11分 港川中学校まで徒歩22分			
契約期間	定期借家・2.0年	契約料		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	浴室乾燥機

沖縄県知事免許　(04)第003665号

ピタットハウス宜野湾店　営業課　大鏡建設(株)

住所：沖縄県宜野湾市佐真下37 BestHill佐真下B1F

営業時間：09:30～17:00

定休日：※５月１６日（木）午前中は全体会議の為休業となります※定休日は日祝、第２・４水曜、第１・３・５土曜

TEL：0078 - 60159 - 491566

FAX：098 - 898 - 3240

HP：https://ph-daikyo.com

取引態様：仲介

更新日：2024.05.09