

退去予定の為ご内覧不可です。7月末入居可予定 駐車場2台無料！サンエー・かねひで徒歩10分圏内！角部屋南向きで日当たり良好 洋室6帖以上で広々使えます！家事動線が考えられた間取りでご好評です

【間取り図】



2階以上 最上階 南向き 角部屋
独立部屋 フローリング 出窓
鉄筋(RC造) 二人以上入居可
保証人不要 駐車場あり
駐車場2台以上 駐車場1台無料
駐車場2台無料

【月額賃料】
家賃：¥92,000
共益費：¥3,000
駐車場代：¥0
安心サポート：¥1,100
衛生費：¥550
月額保証料：¥2,416
合計 ¥99,066
【初期費用】
前家賃：¥96,650
敷金：¥92,000
礼金：¥0
家賃保証料：¥48,325
仲介手数料：¥101,200
駐車場手数料：¥0
銀イオン施工：¥13,200
鍵交換費用：¥16,500
火災保険料：¥18,000
合計 ¥385,875（日割り家賃）



種別	貸マンション		
地域	那覇市楚辺		
家賃	92,000円		
共益費	3,000円	衛生費	550円
駐車場	2台 / 無料	駐車場備考	P10番 2台縦列区画 普通車+コンパクトカー程度
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1ヶ月	初期費用	385,875円
その他一時金	安心サポート費1100円/月 火災保険料18000円/2年更新 ○家賃保証料(初回)賃料総額の50%(月額)賃料総額の2.5% 鍵交換費用16500円○銀イオンクロス抗菌施工13200円		

所在地	沖縄県那覇市楚辺 1 15 8			
築年	2015年12月(築8年)			
所在階数	4階 / 4階建			
入居日	応相談	専有面積	60.9㎡(18.4坪)	
間取り	2LDK(洋6.7・6.2 / LDK12.4)			
交通	壺川駅より徒歩13分 那覇高校前バス停より徒歩5分			
校区	城岳小学校まで徒歩4分 上山中学校まで徒歩25分			
契約期間	定期借家・2.0年	契約料		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	BS

沖縄県知事免許 (04)第003665号

ピタットハウス宜野湾店 営業課 大鏡建設(株)

住所：沖縄県宜野湾市佐真下37 BestHill佐真下B1F

営業時間：09:30～17:00

定休日：日祝、第2・4水曜、第1・3・5土曜

TEL：0078-60159-491566

FAX：098-898-3240

HP：https://ph-daikyo.com

取引態様：仲介

更新日：2024.06.26

