

【退去予定&10月末入居可予定】58号線沿い カウンターキッチンなので料理しながらリビングが見える
洗濯機置き場からベランダまで一直線の人気間取りです ガス乾燥機付きで雨の日でもお洗濯安心 P2台可！

【間取り図】



2階以上 最上階 角部屋
独立部屋 フローリング
鉄筋(RC造) 二人以上入居可
保証人不要 駐車場あり
駐車場2台以上 駐車場1台無料

ペット条件：不可となります。

【月額賃料】
家賃：¥72,000
共益費：¥3,000
駐車場代：¥0
安心サポート：¥1,100
衛生費：¥550
月租保証料：¥1,916
合計 ¥78,566

【初期費用】
前家賃：¥78,650
敷金：¥72,000
礼金：¥0
家賃保証料：¥38,325
仲介手数料：¥79,200
駐車場手数料：¥0
銀イオン施工：¥16,500
総交換費用：¥13,200
火災保険料：¥18,000
合計 ¥313,875 + 日割り家賃



種別	貸アパート		
地域	宜野湾市大山		
家賃	72,000円		
共益費	3,000円	衛生費	550円
駐車場	1台 / 無料	駐車場備考	P4番無料 普通車OK！ 2台目 第二駐車場：3,300円
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	313,875円
その他一時金	安心サポート費1,100円/月 家賃保証料<初回>賃料総額の50%<毎月>賃料総額の2.5% 火災保険料18,000円/2年更新 鍵交換費用16,500円○銀イオンクロス抗菌施工13,200円 税込		

所在地	沖縄県宜野湾市大山 1 1 5		
築年	2019年7月(築5年)		
所在階数	4階 / 4階建		
入居日	応相談	専有面積	55㎡(16.6坪)
間取り	2LDK(洋 5.6・5.7 / LDK 12)		
交通	伊佐バス停より徒歩1分		
校区	大山小学校まで徒歩14分 真志喜中学校まで徒歩32分		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場
			洗濯洗面化粧台
			エアコン
			オートロック
			BS

沖縄県知事免許 (04)第003665号

ピタットハウス宜野湾店 営業課 大鏡建設(株)

住所：沖縄県宜野湾市佐真下37 Besthill佐真下B1F

営業時間：09:30～17:00

定休日：9月19日木曜は社内会議の為13時からの営業開始となります
日祝、第2・4水曜、第1・3・5土曜

TEL：0078-60159-503877

FAX：098-898-5248

HP：<https://ph-daikyo.com/Default.aspx>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.18

