

【2年定期借家契約】広めの1LDKです。明るくエアコンもあります。南向きベランダです。リビング部分が広いのでいろいろ配置を考えるのも楽しいですね。写真は角部屋タイプです（現況優先）

【間取り図】



2階以上 南向き フローリング  
和室有り 鉄筋(RC造) 即入居可  
二人以上入居可 駐車場あり

契約金概算内訳：家賃1カ月分（共益費、駐車場等（があれば）込）、敷金、礼金、仲介手数料、家賃保証会社加入金、火災保険 保証会社加入金は毎年プランの金額で計算しています。毎年プラン：初回保証料は家賃総額の20%。更新料有り 家賃総額の10%（毎年）  
初回プラン：初回保証料は家賃総額の80%。更新料無し その他の保証会社の利用も相談可能です。ご相談ください。



|        |             |       |          |
|--------|-------------|-------|----------|
| 種別     | 貸アパート       |       |          |
| 地域     | 那覇市上間       |       |          |
| 家賃     | 38,000円     |       |          |
| 共益費    |             | 衛生費   |          |
| 駐車場    | 1台 / 2,000円 | 駐車場備考 | 軽のみ      |
| 敷金     | 1ヶ月         | 礼金    | 0ヶ月      |
| 手数料    | 1.1ヶ月       | 初期費用  | 153,000円 |
| その他一時金 |             |       |          |

|        |                   |           |            |
|--------|-------------------|-----------|------------|
| 名称     | 神谷アパート            |           |            |
| 所在地    | 沖縄県那覇市上間 5 2 9 1  |           |            |
| 築年     | 1973年1月(築51年)     |           |            |
| 所在階数   | 2階 / 3階建          |           |            |
| 入居日    | 即時可               | 専有面積      | 33.1㎡(10坪) |
| 間取り    | 1LDK(和6 / LDK 12) |           |            |
| 交通     | 上間バス停より徒歩2分       |           |            |
| 校区     | 仲井真小学校<br>仲井真中学校  |           |            |
| 契約期間   | 定期借家・2.0年         | 契約料       | 38,000円    |
| 設備     | システムキッチン          | カウンターキッチン | バス・トイレ別    |
|        | 温水洗浄便座            | 浴槽        | 洗髪洗面化粧台    |
| クローゼット | ウォークインクローゼット      | インターネット対応 | インターネット無料  |
|        | モニター付きインターホン      | エレベーター    | オール電化      |
|        |                   | 冷房        | 下駄箱        |

沖縄県知事免許 (03)第004411号

沖縄不動産フィールド株式会社

住所：沖縄県那覇市辻1-9-25 サンハイツ喜和202号

営業時間：09:30～18:30

定休日：日曜・祝祭日

TEL：0078-60159-544732

FAX：098-867-7690

HP：http://field9551234.co.jp/

取引態様：仲介  
更新日：2024.09.19

