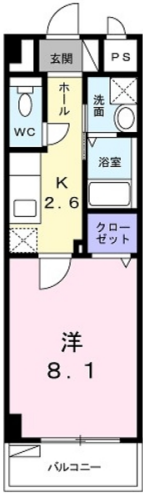


【仲介手数料半額】 なにかとお出費の多いお引越し、すまいる住宅管理でお得に契約しませんか  
から始まる新生活、内見からご入居まで弊社でサポートさせていただきます。お気軽にお問い合わせ下さい

【間取り図】



2階以上 最上階 フローリング  
鉄筋(RC造) 二人以上入居可  
保証人不要

物件情報  
諸事保証人不要・クレジット決済可(契約金・毎月の家賃)・短期契約でも適応的デシ・ネット申し込み・海外の方も郵送契約可能です  
etc... 遠方からの申し込み等で内覧が難しい方など、テレビ電話でのリモート内覧・リモート契約対応しております。

【初期費用概算】

●402号室  
家賃：61,000円  
共益費：3,300円  
24時間セキュリティ：330円  
月給金支払いは1266,051円です。  
礼金：61,000円  
保証金：22,000円  
クリーニング費：45,000円  
仲介手数料：33,300円  
事務手数料：3,300円  
住宅総合保険：13,000円  
※契約金合計 243,001円  
入居日より別途日割り事務が発生します。

すまいる住宅管理でご契約のお客様  
仲介手数料半額キャンペーン中です！  
お申し込みの機会・お申し込みのタイミングを逃さないようご活用下さい！  
キャンペーン対象の条件等もございますので、詳細はぜひお問い合わせ下さい。  
お問合せ時は保証金も記入して頂きますようお願いいたします。



| 種別     | 貸マンション         |       |          |
|--------|----------------|-------|----------|
| 地域     | 那覇市上之屋         |       |          |
| 家賃     | 61,000円        |       |          |
| 共益費    | 3,300円         | 衛生費   |          |
| 駐車場    | 無              | 駐車場備考 |          |
| 敷金     | 0ヶ月            | 礼金    | 1ヶ月      |
| 手数料    | 0.5ヶ月          | 初期費用  | 243,901円 |
| その他一時金 | 詳細は備考欄をご覧ください。 |       |          |

| 名称           | 物件名【エムズハウス】                       |           |              |
|--------------|-----------------------------------|-----------|--------------|
| 所在地          | 沖縄県那覇市上之屋 1 - 4 - 4 1             |           |              |
| 築年           | 2017年10月(築6年)                     |           |              |
| 所在階数         | 4階 / 4階建                          |           |              |
| 入居日          | 応相談                               | 専有面積      | 29.46㎡(8.9坪) |
| 間取り          | 1K(洋 8.1 / K 2.6)                 |           |              |
| 交通           | 美栄橋駅より徒歩12分<br>メディカルセンターバス停より徒歩3分 |           |              |
| 校区           | 泊小学校まで徒歩2分<br>那覇中学校まで徒歩18分        |           |              |
| 契約期間         | 更新・2.0年                           | 更新料       | 22,000円      |
| 設備           | システムキッチン                          | カウンターキッチン | バス・トイレ別      |
|              | 温水洗浄便座                            | 浴槽        | ガス衣類乾燥機      |
| クローゼット       | ウォークインクローゼット                      | インターネット対応 | インターネット無料    |
| モニター付きインターホン | エレベーター                            | オール電化     | 室内洗濯機置き場     |
|              |                                   |           | 浴室乾燥機        |

沖縄県知事免許 (02)第004433号

(株)すまいる住宅管理

住所：沖縄県那覇市寄宮1-33-9 コーポ金城1F

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜日、祝日、ゴールデンウィーク

TEL：0078-60159-758523

FAX：098-996-1590

HP：http://www.smile1500.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.04

