

モノレール美栄橋駅近く 那覇市前島【K's前島 ワンルーム】

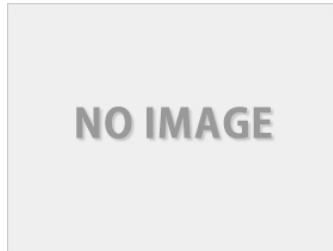
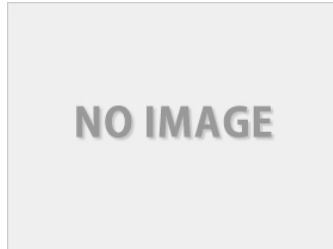
【間取り図】



2階以上 最上階 角部屋
フローリング 鉄筋(RC造)
保証人不要 家主別住まい

現状優先
保証会社必須(初回30%)
別途月額2%または月額1,200円の保証料が発生します)
連帯保証人原則不要
安心サービス加入必須(月額990円)
火災保険加入必須
定期借家契約ですが再契約は可能です(再契約2年)
契約期間内の退去の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり
日割り分は別途加算
退去時ハウスクリーニング費、エアコン清掃費がかかります
1年未満の解約は違約金2か月分、2年未満は違約金1か月分

家具家電は無償譲渡、お部屋によっては設置されている家具家電類が違う場合があります。



| | | | |
|--------|---|-------|----------|
| 種別 | 貸マンション | | |
| 地域 | 那覇市前島 | | |
| 家賃 | 52,000円 | | |
| 共益費 | 4,000円 | 衛生費 | |
| 駐車場 | 無 | 駐車場備考 | |
| 敷金 | 0ヶ月 | 礼金 | 0ヶ月 |
| 手数料 | 1.1ヶ月 | 初期費用 | 145,287円 |
| その他一時金 | <small>安心サービス加入必須(月額990円) 火災保険14,000円 初回保証料30%~(月額1,200円もしくは賃料総額の2%) 法人契約は敷金1ヶ月・礼金1ヶ月</small> | | |

| | | | | |
|--------------|------------------------------|-----------|--------------|----------|
| 名称 | 物件名【K's前島】 | | | |
| 所在地 | 沖縄県那覇市前島 1 8 1 5 | | | |
| 築年 | 2019年2月(築5年) | | | |
| 所在階数 | 7階 / 7階建 | | | |
| 入居日 | 応相談 | 専有面積 | 15.61㎡(4.7坪) | |
| 間取り | 1R(洋6.5) | | | |
| 交通 | 美栄橋駅より徒歩4分 美栄橋駅前バス停より徒歩3分 | | | |
| 校区 | 那覇小学校 那覇中学校 | | | |
| 契約期間 | 更新・2.0年 | 更新料 | 16,500円 | |
| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | バス・トイレ別 | 洗髪洗面化粧台 |
| | 温水洗浄便座 | 浴槽 | ガス衣類乾燥機 | エアコン |
| クローゼット | ウォークインクローゼット | インターネット対応 | インターネット無料 | オートロック |
| モニター付きインターホン | エレベーター | オール電化 | 冷房 | 室内洗濯機置き場 |

沖縄県知事免許 (03)第004433号

(株)すまいる住宅管理

住所：沖縄県那覇市寄宮1-33-9 コーポ金城1F

営業時間：09:00 ~ 18:00

定休日：日曜日、祝日、ゴールデンウィーク

TEL : 0078 - 60159 - 758523

FAX : 098 - 996 - 1590

HP : <http://www.smile1500.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.19

