

【仲介手数料半額】なにかと出費の多いお引越し、すまいる住宅管理でお得に契約しませんか  
 から始まる新生活、内見からご入居まで弊社でサポートさせていただきます。お気軽にお問い合わせ下さい

【間取り図】

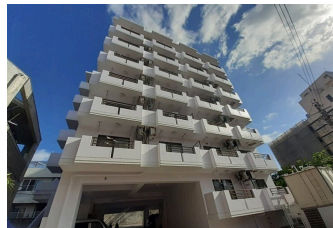


1階 角部屋 フローリング  
 鉄筋(RC造) 二人以上入居可  
 保証人不要 駐車場あり

物件情報  
 連帯保証人不要・クレジット決済可(契約金・毎月のお家賃)・短期契約でも適応的アシ・ネット申し込み・県外の方も郵送契約可能です  
 etc... 遠方からのお引越し等で内見が難しい方など、テレビ電話でのリモート内見・リモート契約対応しております。

【初期費用相場】  
 1R1K型  
 家賃：48,000円  
 共益費：3,200円  
 駐車場：6,600円  
 2ヶ月分前払：3,300円  
 月給保証料：1,278円  
 月給保証料1ヶ月分は59,408円です。  
 保証金合計：122,000円  
 クリーニング費：48,000円  
 特別金庫料：29,700円  
 事務手数料：3,300円  
 住宅総合保険：13,000円  
 契約金合計 172,408円  
 入居日より別途自動引落しが発生します。

すまいる住宅管理でご契約のお客様  
 仲介手数料半額キャンペーン中です！  
 弊社の専業主婦・専業主夫に限りお申し込みください！  
 キャンペーン対象の条件等もございますので、詳細はぜひお問い合わせ下さい。  
 ※期間中は申し込み枠も記入しなくなり、必ずお電話にてご確認をお願いします。



種別	貸マンション		
地域	那覇市大道		
家賃	48,000円		
共益費	3,200円	衛生費	
駐車場	1台 / 6,600円	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	0.5ヶ月	初期費用	172,408円
その他一時金	詳細は備考欄をご覧ください。		

名称	物件名【カーサ ユー】		
所在地	沖縄県那覇市大道 3 1 8		
築年	2006年1月(築18年)		
所在階数	1階 / 7階建		
入居日	応相談	専有面積	27.36㎡(8.3坪)
間取り	1R(洋9.4)		
交通	安里駅より徒歩7分 坂下琉生病院前バス停より徒歩3分		
校区	大道小学校まで徒歩8分 真和志中学校まで徒歩7分		
契約期間	更新・2.0年	更新料	22,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	冷房
			洗髪洗面化粧台 エアコン オートロック 室内洗濯機置き場

沖縄県知事免許 (03)第004433号

(株)すまいる住宅管理

住所：沖縄県那覇市寄宮1-33-9 コーポ金城1F

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜日、祝日、ゴールデンウィーク

TEL：0078-60159-758523

FAX：098-996-1590

HP：http://www.smile1500.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.14

