

【仲介手数料半額】なにかと出費の多いお引越し、すまいる住宅管理でお得に契約しませんか  
 から始まる新生活、内見からご入居まで弊社でサポートさせていただきます。お気軽にお問い合わせ下さい

【間取り図】



2階以上 角部屋 フローリング  
 鉄筋(RC造) 二人以上入居可  
 保証人不要 駐車場あり

物件特徴  
 標準保証人不要・クレジット決済可(契約金・毎月の家賃)・短期契約でも違約金なし・ネット申し込み・他府の方も郵送契約可能です  
 etc... 遠方からの引越し時で内見が難しい方など、テレビ電話でのリモート内見・リモート契約対応しております。

【初期費用概算】  
 60ヶ月  
 家賃 - 63,000円  
 保証金 - 4,000円  
 敷金 - 8,600円  
 24ヶ月間借り手 - 330円  
 月謝保証料 - 1,628円  
 月謝保証料(100%)は15,566円です。  
 礼金 - 73,000円  
 保証料 - 22,000円  
 クリーニング費 - 46,000円  
 仲介手数料 - 37,500円  
 年額キャンペーンの金額です。  
 審査料 - 3,300円  
 住宅保証料 - 13,000円 -  
 契約金計 269,806円 -  
 入居日より別途毎月家賃が発生します。

すまいる住宅管理でご利用のお客様  
 仲介手数料半額キャンペーン中です！  
 新生活応援・家賃を安く抑える費用にぜひご利用下さい！  
 新生活応援・家賃を安く抑える費用にぜひご利用下さい！  
 キャンペーン対象の家賃等もご覧いただけます。詳細はぜひお問い合わせ下さい。  
 キャンペーン期間中は、ご来店・お電話等により入居申し込みの受付が終了する場合がございます。



種別	貸マンション		
地域	那覇市安謝		
家賃	63,000円		
共益費	4,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 6,600円 (応相談)	駐車場 備考	5,500円 ~ 6,600円 (要空き確認)
敷金	0ヶ月	礼金	73,000円
手数料	0.5ヶ月	初期費用	185,975円
その他一時金	詳細は備考欄をご覧ください。		

名称	物件名【グランデュール マーサ】		
所在地	沖縄県那覇市安謝 620 30		
築年	2018年3月(築6年)		
所在階数	4階 / 7階建		
入居日	応相談	専有面積	33.47㎡(10.1坪)
間取り	1DK(洋7.0 / DK6.5)		
交通	古島駅より徒歩23分 沖縄サントリー前バス停より徒歩3分		
校区	安謝小学校まで徒歩4分 安岡中学校まで徒歩10分		
契約期間	更新・2.0年	更新料	22,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	冷房
			洗髪洗面化粧台 エアコン オートロック 室内洗濯機置き場

沖縄県知事免許 (03)第004433号

(株)すまいる住宅管理

住所：沖縄県那覇市寄宮1-33-9 コーポ金城1F

営業時間：09:00 ~ 18:00

定休日：日曜日、祝日、ゴールデンウィーク

TEL : 0078 - 60159 - 758523

FAX : 098 - 996 - 1590

HP : http://www.smile1500.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.20

