

敷金・礼金なし・保証人不要 家具家電付き物件なのでお引っ越しもラクラク 初期費用クレジット決済可能 まずはお問合せ下さい

## 【間取り図】



1階 南向き 鉄筋(RC造)  
二人以上入居可  
保証人不要 駐車場あり  
バイク置場あり 自転車専用駐車場

上記資料等の金額以外に下記の金額がかかります。

【毎月】  
・退後維持費：550円  
・ライフサポート：1,980円  
・定額水道料：2,200円  
・月額保証委託料：1,500円

【契約時】  
・カネ交換費：11,000円  
・抗築施工代：15,400円  
・保証委託料：月額資料合計の30%

【退去時】  
・基本滞滞費：41,800円  
・1年未満解約時違約金：家賃1ヶ月分

【再契約時】  
・再契約手数料：新賃料の1.1ヶ月分

その他、ご不明な点がございましたら、お見積りにお問い合わせてください。  
当社指定保証会社の審査が必要です。 審査次第では、入居をお断りする場合がございます。



| 種別     | 貸アパート       |       |     |
|--------|-------------|-------|-----|
| 地域     | 沖縄市室川       |       |     |
| 家賃     | 34,000円     |       |     |
| 共益費    | 5,500円      | 衛生費   |     |
| 駐車場    | 1台 / 5,500円 | 駐車場備考 |     |
| 敷金     | 0ヶ月         | 礼金    | 0ヶ月 |
| 手数料    | 1.1ヶ月       | 初期費用  |     |
| その他一時金 |             |       |     |

| 名称           | ブランドール愛                |           |            |
|--------------|------------------------|-----------|------------|
| 所在地          | 沖縄県沖縄市室川 2 - 3 3 - 4 1 |           |            |
| 築年           | 2005年8月(築18年)          |           |            |
| 所在階数         | 1階 / 2階建               |           |            |
| 入居日          | 2024年06月15日            | 専有面積      | 23.18㎡(7坪) |
| 間取り          | 1K(洋8.0 / K2.0)        |           |            |
| 交通           | 室川入口バス停より徒歩5分          |           |            |
| 校区           |                        |           |            |
| 契約期間         | 定期借家・2.0年              | 契約料       | 37,400円    |
| 設備           | システムキッチン               | カウンターキッチン | バス・トイレ別    |
|              | 温水洗浄便座                 | 浴槽        | 洗髪洗面化粧台    |
| クローゼット       | ウォークインクローゼット           | インターネット対応 | ガス衣類乾燥機    |
| モニター付きインターホン | エレベーター                 | オール電化     | 室内洗濯機置き場   |
|              |                        |           | エアコン       |
|              |                        |           | オートロック     |
|              |                        |           | 浴室乾燥機      |

沖縄県知事免許(03)第004173号

株式会社 D o B A 那覇店

住所：沖縄県那覇市寄宮142-1 新垣ビル1F

営業時間：10:00～18:00

定休日：水曜日、GW、年末年始

TEL：0078-60159-257682

FAX：098-987-4525

HP：<https://www.doba.me/>

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.17

