

2024年11月末完成予定  
ファミリータイプ広々3LDK  
コンビニ(ファミリーマート・セブンイレブン)徒歩圏内  
那覇インター、識名・南風原バイパスへもすぐにアクセス良好!!

【間取り図】



2階以上 南向き 角部屋  
鉄筋(RC造)  
二人以上入居可 駐車場あり

- ・契約は5年の定期借家契約です。
- ・1年未満退去の際は、家賃1ヶ月分の違約金が発生します。
- ・家賃保証会社の加入は必須となります。
- ・連帯保証人必須(原則県内在住者のみ・県外の方はご相談ください)
- ・火災保険は指定保険会社となり、加入必須です。
- ・退去時の費用は、実費精算となります。
- ・北丘小学校/南風原中学校区となります。

お申込みのタイミングによっては、すでに別のお客様にてお申込みを頂いている場合がございます。あらかじめ、ご了承ください。  
ご入居には当社指定保証会社の審査が必要です。審査次第では、入居をお断りする場合がございます。



NO IMAGE

|        |             |       |                                    |
|--------|-------------|-------|------------------------------------|
| 種別     | 貸マンション      |       |                                    |
| 地域     | 南風原町新川      |       |                                    |
| 家賃     | 105,000円    |       |                                    |
| 共益費    | 2,000円      | 衛生費   |                                    |
| 駐車場    | 1台 / 5,000円 | 駐車場備考 | 並列1台：5,000円(税込)<br>2台縦列：8,000円(税込) |
| 敷金     | 0ヶ月         | 礼金    | 0ヶ月                                |
| 手数料    | 1.1ヶ月       | 初期費用  |                                    |
| その他一時金 |             |       |                                    |

|              |                    |           |                           |
|--------------|--------------------|-----------|---------------------------|
| 名称           | (仮)南風原町新川共同住宅      |           |                           |
| 所在地          | 沖縄県南風原町新川 2 1 1 2  |           |                           |
| 築年           | 新築 2024年11月(築0年)   |           |                           |
| 所在階数         | 2階 / 3階建           |           |                           |
| 入居日          | 2024年11月30日        | 専有面積      | 62.62㎡(18.9坪)             |
| 間取り          | 3LDK(洋6.0・6.0・6.0) |           |                           |
| 交通           | 新川営業所バス停より徒歩5分     |           |                           |
| 校区           |                    |           |                           |
| 契約期間         | 定期借家・5.0年          | 契約料       |                           |
| 設備           | システムキッチン           | カウンターキッチン | バス・トイレ別                   |
|              | 温水洗浄便座             | 浴槽        | ガス衣類乾燥機                   |
| クローゼット       | ウォークインクローゼット       | インターネット対応 | インターネット無料                 |
| モニター付きインターホン | エレベーター             | オール電化     | 洗髪洗面化粧台<br>エアコン<br>オートロック |

沖縄県知事免許(03)第004173号

株式会社 D o B A 那覇店

住所：沖縄県那覇市寄宮142-1 新垣ビル1F

営業時間：10:00 ~ 18:00

定休日：水曜日、GW、年末年始

TEL : 0078 - 60159 - 257682

FAX : 098 - 987 - 4525

HP : https://www.doba.me/

取引態様：一般

更新日：2024.09.19

