

美栄橋駅徒歩7分に大型5LDKが出ました 住居としても良し シェアハウス等の事業用としても
相談可能です（賃貸条件に変更あり）即入居可能ですよ

【間取り図】



2階以上 最上階 角部屋
独立部屋 フローリング
鉄筋(RC造) 即入居可 保証人不要
保証人代行 家主別住まい

契約費用概算
賃料(1か月分)：88,100円
敷金：85,000円
礼金：85,000円
火災保険：18,000円(2年更新)
家賃保証：44,000円(初回のみ)月謝保証料あり
鍵交換費：14,300円
仲介手数料：93,500円 賃借人100%負担となります

！ Tech3 OKINAWA公式チャンネル
https://www.youtube.com/channel/UCdDqJ2d-WCd3rcZksetu_xw
Tech3 OKINAWA LLC
HP
<http://tech3-okinawa.com/>
Instagram
<https://www.instagram.com/tech3okinawa/>
Twitter
<https://twitter.com/Tech3O>
blog
<https://tech3okinawa.livedoor.blog/>



種別	貸アパート		
地域	那覇市前島		
家賃	85,000円		
共益費	2,000円	衛生費	1,100円
駐車場	無	駐車場備考	
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1ヶ月	初期費用	430,000円
その他一時金	カギ交換費用14,300円・火災保険18,000円/2年・家賃保証50% + 月次1.5%		

名称	ハビネスユイ		
所在地	沖縄県那覇市前島 3 - 1 - 8		
築年	1971年5月(築53年)		
所在階数	4階 / 4階建		
入居日	即時可	専有面積	78.07㎡(23.6坪)
間取り	5 LDK(洋 10・6.0・5.0・4.5・3.5 / LDK 10)		
交通	美栄橋駅より徒歩7分 とまりん前バス停より徒歩3分		
校区	若狭小学校まで徒歩13分 那覇中学校まで徒歩6分		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	18,700円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	洗髪洗面化粧台
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	ガス衣類乾燥機
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場
			エアコン
			オートロック
			下駄箱

沖縄県知事免許 (01)第005291号

Tech3 OKINAWA LLC

住所：沖縄県宜野湾市我如古3-11-3 仲里第2アパート105号

営業時間：10:00～17:30

定休日：日祝、年末年始

TEL：0078-60159-903421

FAX：098-988-4491

HP：<http://tech3-okinawa.com/>

取引態様：専任

更新日：2024.05.08

