

【圧巻の5LDK、238㎡！】【こだわり設計の新築デザイナーズ賃貸マンション】法人様へもお勧め！事務所兼等利用可能です。喜舎場インターチェンジ目の前、南部や空港への行き来が多い方へもおすすめ。

【間取り図】



5LDK (238.75㎡) 5F-6F

2階以上 鉄筋(RC造)
二人以上入居可 保証人不要
保証人代行
家主別住まい 駐車場あり
駐車場2台無料

物件の空き状況・見学予約ほか、お問合せはLINEにて承っております
LINE : <https://works.do/R/ti/p/blackisland.honno@agentcorporation-78>

《初期費用の目安》
当月賃料：550,000円
敷金：1,100,000円
Z-value初回保証料：275,000円
仲介手数料：605,000円
～ 合計：2,530,000円 + 日割賃料等



| | | | |
|--------|--|-------|--------------------------------|
| 種別 | 貸マンション | | |
| 地域 | 北中城村安谷屋 | | |
| 家賃 | 550,000円 | | |
| 共益費 | | 衛生費 | 1,990円 |
| 駐車場 | 2台 / 無料 | 駐車場備考 | 無料の2台は縦列駐車 3台目駐車場も4,400円にて追加可能 |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 0ヶ月 |
| 手数料 | | 初期費用 | |
| その他一時金 | ・上記、衛生費 (Z-value) 1,990円には、火災保険、継続家賃保証料、口座振替手数料、水・カゴトラブル24H受付サービス料金が含まれます。 | | |

| | | | |
|--------|-------------------------------------|-----------|----------------------|
| 名称 | Grand.S.Kitanaka | | |
| 所在地 | 沖縄県北中城村安谷屋 1354 1 | | |
| 築年 | 新築 2024年7月(築0年) | | |
| 所在階数 | 5階 / 6階建 | | |
| 入居日 | 応相談 | 専有面積 | 238.75㎡(72坪) |
| 間取り | 5LDK(洋 16.9・13・12・7.2・7.2 / LDK 56) | | |
| 交通 | 北中城役場前バス停より徒歩1分 | | |
| 校区 | 北中城小学校まで徒歩8分 北中城中学校まで徒歩10分 | | |
| 契約期間 | 定期借家・2.0年 | 契約料 | 11,000円 |
| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | バス・トイレ別 洗髪洗面化粧台 |
| | 温水洗浄便座 | 浴槽 | ガス衣類乾燥機 エアコン |
| クローゼット | ウォークインクローゼット | インターネット対応 | インターネット無料 オートロック |
| | モニター付きインターホン | エレベーター | オール電化 室内洗濯機置き場 浴室乾燥機 |

沖縄県知事免許(01)第005318号

(株)エージェント

住所：沖縄県沖縄市山内3-22-24-3

営業時間：09:00～17:00

定休日：土日祝日

TEL：0078-60159-965932

FAX：050-3156-3081

HP：<https://www.agent-r-e.co.jp/>

取引態様：専属専任

更新日：2024.08.22

