

新都心の人気エリアに築浅分譲賃貸マンション空き出ました モノレール徒歩圏内、設備充実、  
駐車場付き、角部屋2LDK お気軽にお問い合わせください！

【間取り図】



1階 角部屋 フローリング  
鉄筋(RC造)  
二人以上入居可 駐車場あり

現状を優先とします。  
ペット飼育不可  
解約時費用：ハスクリーニング(1,100円/平米) エアコンクリーニング(16,500円/台 掃除機能付き24,200円)  
駐車場サイズ制限有  
駐車場使用料は使用の有無に関わらず賃料に含まれます。



種別	貸マンション		
地域	那覇市おもろまち		
家賃	175,000円		
共益費	5,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 無料	駐車場備考	長さ5.015m以下、幅1.85m以下、車高1.55m以下、重量2.000kg以下
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	838,185円
その他一時金	【保証料】 契約時：賃料等の50%(最低2万円)/月額：賃料等の賃料等の1.5%。抗菌消臭施工サービス：25,300円 賃貸入居サポート費：770円/月		

名称	アルファステイツおもろまち		
所在地	沖縄県那覇市おもろまち4 1 5 3		
築年	2021年1月(築3年)		
所在階数	1階 / 12階建		
入居日	応相談	専有面積	57.8㎡(17.5坪)
間取り	2LDK(洋5.2・6 / LDK13.4)		
交通	おもろまち駅より徒歩7分 おもろまち四丁目バス停より徒歩2分		
校区	銘苅小学校 松島中学校		
契約期間	更新・2.0年	更新料	175,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	洗髪洗面化粧台
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	ガス衣類乾燥機
	モニター付きインターホン	エレベーター	エアコン
		オール電化	オートロック
		冷房	室内洗濯機置き場

沖縄県知事免許 (09)第002179号

(株)日宅

住所：沖縄県那覇市安里1丁目8番2号

営業時間：10:00～18:30

定休日：日曜日・祝日

TEL：0078-60159-740563

FAX：098-988-9227

HP：<https://goohome.jp/fudousan/realtor/602/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.17

