

【villaIRIS 501】新都心公園目の前です EV付・エアコン付き・ネット無料・浴槽あり！快適な1人暮らしにいかがですか 周辺には商業施設、病院、銀行有り 事業用ご相談可能でございます！

【間取り図】



2階以上 角部屋 鉄筋(RC造)
家主別住まい バイク置場あり

エボス
安心サポート1,540円/月
浄水器1,540円/月
月額保証料総費料×2%/月
現状と異なる場合、現状優先となります。
1年未満の解約は、家賃1ヶ月分の違約金が発生いたします。
事務所利用ご相談可。
事業用での利用の場合、家賃等異なりますのでご注意ください。
ウォッシュレットは残置物扱いです。修理費用等はお客様の負担となります。
契約期間未満での退去の場合短期違約金として家賃1ヶ月分がかかります。
写真は別部屋となります。現状と異なる場合、現状優先となります。

<退去時支払金>
ハウスクリーニング費：50,000円+税
エアコン洗浄費：8,000円+税

お気軽にお問い合わせください



種別	貸アパート		
地域	那覇市銘苅		
家賃	53,000円		
共益費	2,000円	衛生費	
駐車場	無(応相談)	駐車場備考	駐輪場有り
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	200,460円
その他一時金	<入居時支払金>初回保証料：総賃料×50%～(最低15,000円、審査により変動有) 、家財保険：2年18,000円、鍵交換費：16,500円、抗菌施工費：13,200円、特定消火器：6,380円		

名称	villaIRIS			
所在地	沖縄県那覇市銘苅2 2 10			
築年	2017年8月(築7年)			
所在階数	5階 / 6階建			
入居日	応相談	専有面積	26.77㎡(8.1坪)	
間取り	1R(和10.4)			
交通	おもろまち駅より徒歩13分 銘苅庁舎前バス停より徒歩3分			
校区	銘苅小学校まで徒歩3分 安岡中学校まで徒歩11分			
契約期間	更新・2.0年	更新料		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	冷房	室内洗濯機置き場

沖縄県知事免許 (09)第002179号

(株)日宅

住所：沖縄県那覇市安里1丁目8番2号

営業時間：10:00～18:30

定休日：日曜日・祝日

TEL：0078-60159-740563

FAX：098-988-9227

HP：<https://goohome.jp/fudousan/realtor/602/>

取引態様：代理

更新日：2024.09.05

