

人気の新都心エリア！オートロック・エレベーター完備。おもろまち駅まで徒歩2分！
人気のお部屋のため、お問い合わせはお早めに！

【間取り図】



2階以上 南向き フローリング
出窓 鉄筋(RC造) 二人以上入居可
保証人不要 駐車場あり

機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年)【告知事項があります】駐車場の空きにつきましては必ず事前にご確認ください。ご案内できない場合がございます。予めご了承ください。電気配給サービス:ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です(法人不可)。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能。



種別	貸マンション		
地域	那覇市おもろまち		
家賃	109,500円		
共益費	11,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 15,500円	駐車場備考	15,500円 区画により金額が異なります(15,500円~27,500円/月額)
敷金	0ヶ月	礼金	1.5ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	仲介手数料120,450円、更新料1ヶ月、ルームクリーニング料金55,000円、カードキー発行料16,500円、家財保険有り、初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		

名称	グランドテラス新都心		
所在地	沖縄県那覇市おもろまち4 19 39		
築年	2011年5月(築13年)		
所在階数	13階 / 14階建		
入居日	2024年10月19日	専有面積	41.73㎡(12.6坪)
間取り	1LDK(洋4 / LDK13)		
交通	おもろまち駅より徒歩2分 おもろまち駅前バス停より徒歩2分		
校区	天久小学校 松島中学校		
契約期間	更新・2.0年	更新料	
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	冷房
			洗髪洗面化粧台
			エアコン
			オートロック
			浴室乾燥機

沖縄県知事免許 (09)第002179号

(株)日宅

住所：沖縄県那覇市安里1丁目8番2号

営業時間：10:00～18:30

定休日：日曜日・祝日

TEL：0078-60159-740563

FAX：098-988-9227

HP：<https://goohome.jp/fudousan/realtor/602/>

取引態様：仲介
更新日：2024.09.17

