

新都心人気エリア築浅分譲賃貸マンション モノレール【おもろまち】駅徒歩約7分の好立地。  
南西向き角部屋で日当たり良好、平面駐車場付き3LDK！

## 【間取り図】



2階以上 角部屋 フローリング  
鉄筋(RC造) 駐車場あり

禁煙(電子タバコ含む) パルコニーも不可  
ペット飼育不可  
解約時費用：ハスクリーニング(1,100円/平米)  
エアコンクリーニング(16,500円/台)  
掃除機能付き24,200円)  
駐車場サイズ制限有  
駐車場使用料は使用の有無に関わらず賃料に含まれます。

表示金額は税込となります。(情報更新日時点の税率のため解約時費用等は変動する場合があります)



種別	貸アパート		
地域	那覇市おもろまち		
家賃	218,000円		
共益費		衛生費	
駐車場	1台 / 無料	駐車場備考	サイズ制限有(車長:5,000mm以下、車幅:2,500mm以下)
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	1,251,985円
その他一時金	【保証料】契約時:賃料等の50%(最低2万円)/月額:賃料等の賃料等の1.5% 賃貸入居サポート費:月額770円 抗菌消臭施工サービス:30,800円		

名称	アルファステイツおもろまち		
所在地	沖縄県那覇市おもろまち4 1 5 3		
築年	2021年1月(築3年)		
所在階数	8階 / 12階建		
入居日	応相談	専有面積	70.2㎡(21.2坪)
間取り	3LDK(洋5・5.1・6.1 / LDK 11.5)		
交通	おもろまち駅より徒歩6分 おもろまち四丁目バス停より徒歩2分		
校区	銘苅小学校 松島中学校		
契約期間	更新・2.0年	更新料	218,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	洗髪洗面化粧台
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	ガス衣類乾燥機
	モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化
			洗髪洗面化粧台
			エアコン
			オートロック
			都市ガス

沖縄県知事免許 (09)第002179号

(株)日宅

住所：沖縄県那覇市安里1丁目8番2号

営業時間：10:00～18:30

定休日：日曜日・祝日

TEL：0078-60159-740563

FAX：098-988-9227

HP：<https://goohome.jp/fudousan/realtor/602/>

取引態様：仲介  
更新日：2024.09.17