物件番号：609-341

【エレベーター付】那覇市久米の物件に空きが出ました！モノレール県庁前駅や旭橋駅へも徒歩圏内！
ローソン徒歩2分。
空港へも車で10分程なので出張が多い単身者にもおすすめです！

【間取り図】

○2階以上 ○角部屋 ○鉄筋(RC造)

建物名称：マンショントモナ
部屋番号：205号室

【初期費用】
賃料：52,000円
共益費：3,000円
敷金：52,000円
礼金：52,000円
仲介手数料：27,250円
初期保証金料：46,500円
火災保険料：20,000円
合計：248,250円

※入居日がずれ月にまたがない期間の場合は日割賃料が発生いたします。

※見積もりは概算になりますので、目安としてお考え下さい。

【毎月のお家賃】
月額：55,000円

○再契約料：11,000円（2年に1回）※再契約は契約時には発生致しません。
○駐車場費用：11,000円（任意）

※上記価格はすべて税込価格です。

【申込時に提出していただく書類】
①身分証明書のコピー（免許証・保険証・マイナンバーカード）のいずれかワーつ。
②申込書

【契約時に要書類】
①身分証明書のコピー（免許証・保険証・マイナンバーカード）のいずれかワーつ。
②通帳又はキャッシュカード
③銀行印
④保証金

【退去時費用】
ハウスクリーニング費用（一式）：18,200円～
エアコンクリーニング費用：8,000円～

※ハウスクリーニング費用の場合：入居者様に敷金・礼金がある。やむを得ず工事や特殊清掃が必要になった場合は最高利金18,000円に以別で利金が発生いたします（例：鍵種・鍵増・鍵紛・カビ・サビ・サニ・汚損・油汚れ・シール跡・落書き等）

※この度物は、あくまでも目安です為ご、入居時における金額の概算料を記載するためのものです。
しかしながら、過去例においては、賃料の価格や仲介業務料の変動、敷金の程度や原状回復費工法・清掃を考慮して、加減した他工事等で原状回復工事を実施することとなります。

種別	**貸マンション**		
地域	**那覇市久米**		
家賃	**52,000円**		
共益費	3,000円	衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料		初期費用	277,500円
その他一時金			

名称	マンショントモナ		
所在地	沖縄県那覇市久米２‐２０‐２		
築年	2011年7月(築13年)		
所在階数	2階 / 5階建		
入居日	応相談	専有面積	27.17㎡(8.2坪)
間取り	１R(洋 1)		
交通	県庁前駅より徒歩7分 那覇商業高校（松山入口）バス停より徒歩4分		
校区	天妃小学校 上山中学校		
契約期間	定期借家・-	契約料	10,000円

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	ユニットバス

沖縄県知事免許　(03)第003966号

(株) E ホーム

住所：沖縄県那覇市松川728

営業時間：09:00～17:30

定休日：日曜日、祝祭日、第１、３、５土曜日

TEL：0078 - 60159 - 062531

FAX：098 - 884 - 1166

HP：https://www.e-home.okinawa/

取引態様：専属専任

更新日：2024.09.20