

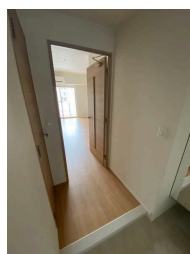
【入居可能日 6月27日】那覇市泊エリア 敷金ナシのペット可2LDK オートロック付き！モニター付きインターホン、宅配ボックスあります 【弊社にて申込・成約のお客様に商品券進呈中】

【間取り図】



2階以上 角部屋 フローリング
ルーフバルコニー 鉄筋(RC造)
即入居可 ペット可 駐車場あり

ペット条件：小型犬もしくは猫のいずれか2匹まで飼育することができます。
・写真は別部屋参照です。
・現況優先
・機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となり、機関保証の加入が必須となります。(初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年毎)
・電気配給サービス：ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です(法人不可)。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能。



種別	貸アパート		
地域	那覇市泊		
家賃	169,000円		
共益費	11,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 15,400円	駐車場備考	14,850円 ~ 19,800円 円区画により変動
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	仲介手数料185,900円 更新料1ヶ月 ルームクリーニング料金66,000円 D-roomCardキー料金9,900円 ICロック電池(初回)2,200円		

名称	Sun Residence 泊 (サンレジデンス)			
所在地	沖縄県那覇市泊2 4 1			
築年	2021年11月(築2年)			
所在階数	6階 / 11階建			
入居日	即時可	専有面積	67.83㎡(20.5坪)	
間取り	2LDK(洋7.5・5.4 / LDK 17.03)			
交通	美栄橋駅より徒歩11分 泊高橋バス停より徒歩1分			
校区	泊小学校まで徒歩5分 那覇中学校まで徒歩13分			
契約期間	更新・2.0年	更新料	169,000円	
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	冷房	室内洗濯機置き場

沖縄県知事免許 (03)第004418号

ティ・マックス(株)

住所：沖縄県那覇市天久2丁目22番29号

営業時間：10:00 ~ 18:00

定休日：事前のご連絡で対応可能です！

TEL : 0078 - 60159 - 799443

FAX : 098 - 860 - 4341

HP : <http://www.tmax-okinawa.com/>

取引態様：仲介
更新日：2024.06.20

