

【入居可能日7月6日】那覇市上之屋エリア 敷金ナシの1R オートロックにカードキーでセキュリティ充実  
で女性の一人暮らしも安心です！宅配ボックスもあります 【弊社にて申込・成約のお客様に商品券進呈中】

【間取り図】



2階以上 独立部屋 フローリング  
鉄筋(RC造) 保証人不要

参考までに別部屋の写真を掲載しています。  
・機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料  
賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) 65歳以  
上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となり、  
機関保証の加入が必須となります。(初回保証料：月額  
賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年毎)  
・電気配給サービス：ZEH-M物件はご利用必須です。  
それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能で  
す(法人不可)。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお  
支払いが可能。



種別	貸アパート		
地域	那覇市上之屋		
家賃	80,000円		
共益費	6,500円	衛生費	
駐車場	無	駐車場 備考	
敷金	0ヶ月	礼金	1.5ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他 一時金	仲介手数料88,000円 更新料1ヶ月 ルームクリーニング料金44,000円 D-roomCardキー料金9,900円		

名称	黄金森ガーデン			
所在地	沖縄県那覇市上之屋1 15 1			
築年	2017年2月(築7年)			
所在階数	5階 / 6階建			
入居日	応相談	専有面積	30.52㎡(9.2坪)	
間取り	1R(洋10.3)			
交通	美栄橋駅より徒歩16分 上之屋バス停より徒歩2分			
校区	泊小学校まで徒歩7分 那覇中学校まで徒歩18分			
契約期間	更新・2.0年	更新料	80,000円	
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	冷房	室内洗濯機置き場

沖縄県知事免許 (03)第004418号

ティ・マックス(株)

住所：沖縄県那覇市天久2丁目22番29号

営業時間：10:00～18:00

定休日：事前のご連絡で対応可能です！

TEL：0078-60159-799443

FAX：098-860-4341

HP：http://www.tmax-okinawa.com/

取引態様：仲介  
更新日：2024.09.05

