

【入居予定日7月6日】那覇市上之屋エリア 敷金ナシの1K ネット無料！オートロック、モニター付きインターホン、宅配ボックス、浴室乾燥機あります 【弊社にて申込・成約のお客様に商品券進呈中】

【間取り図】



2階以上 鉄筋(RC造) 即入居可

・機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となり、機関保証の加入が必須となります。(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%、更新: 2万円/1年毎)
 ・電気配給サービス: ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です(法人不可)。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能。



| 種別 | 貸アパート | | |
|--------|---|-------|-------|
| 地域 | 那覇市上之屋 | | |
| 家賃 | 81,000円 | | |
| 共益費 | 5,000円 | 衛生費 | |
| 駐車場 | 無 | 駐車場備考 | |
| 敷金 | 0ヶ月 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 手数料 | 1.1ヶ月 | 初期費用 | |
| その他一時金 | 仲介手数料89,100円 更新料1ヶ月 ルームクリーニング料金55,000円 D-roomCardキー料金9,900円 ICロック電池(初回)2,200円 | | |

| 名称 | 黄金森ガーデン | | |
|--------------|-----------------------------|-----------|---------------------------------------|
| 所在地 | 沖縄県那覇市上之屋 1 15 2 | | |
| 築年 | 2017年3月(築7年) | | |
| 所在階数 | 2階 / 5階建 | | |
| 入居日 | 即時可 | 専有面積 | 30.52㎡(9.2坪) |
| 間取り | 1K(洋 10.3 / K 4) | | |
| 交通 | 美栄橋駅より徒歩16分 上之屋バス停より徒歩1分 | | |
| 校区 | 泊小学校まで徒歩8分 那覇中学校まで徒歩17分 | | |
| 契約期間 | 更新・2.0年 | 更新料 | 81,000円 |
| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | バス・トイレ別 |
| | 温水洗浄便座 | 浴槽 | ガス衣類乾燥機 |
| クローゼット | ウォークインクローゼット | インターネット対応 | インターネット無料 |
| モニター付きインターホン | エレベーター | オール電化 | 冷房 |
| | | | 洗髪洗面化粧台 エアコン オートロック 室内洗濯機置き場 |

沖縄県知事免許 (03)第004418号

ティ・マックス(株)

住所：沖縄県那覇市天久2丁目22番29号

営業時間：10:00～18:00

定休日：事前のご連絡で対応可能です！

TEL：0078-60159-799443

FAX：098-860-4341

HP：http://www.tmax-okinawa.com/

取引態様：仲介
更新日：2024.09.05

