

【入居可能日 8月17日】人気の那覇市おもろまちエリア 敷金ナシの1LDK おもろまち駅より徒歩2分！近隣に買い物施設も多く住環境良好！ぜひ、お問い合わせ下さい!!(^ ^)!

【間取り図】



2階以上 最上階 角部屋
フローリング 鉄筋(RC造)
駐車場あり

ペット条件：不可です。。。
別部屋参照です。
・機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年)
・駐車場の空きにつきましては必ず事前にご確認ください。ご案内できない場合がございます。
・電気配給サービス：ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です(法人不可)。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能。



種別	貸マンション		
地域	那覇市おもろまち		
家賃	118,000円		
共益費	10,500円	衛生費	
駐車場	1台 / 15,500円	駐車場備考	区画により金額が異なります(15,500円~27,500円/月額)
敷金	0ヶ月	礼金	1.5ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	仲介手数料129,800円 更新料1ヶ月 ルームクリーニング料金55,000円 カードキー発行料16,500円		

名称	グランドテラス新都心		
所在地	沖縄県那覇市おもろまち4 19 39		
築年	2011年5月(築13年)		
所在階数	14階 / 14階建		
入居日	応相談	専有面積	41.73㎡(12.6坪)
間取り	1LDK(洋6.3 / LDK9.5)		
交通	おもろまち駅より徒歩2分 おもろまち駅前広場バス停より徒歩2分		
校区	天久小学校まで徒歩19分 松島中学校まで徒歩17分		
契約期間	更新・2.0年	更新料	118,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	洗髪洗面化粧台
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料
	モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化
		冷房	エアコン
			オートロック
			室内洗濯機置場

沖縄県知事免許 (03)第004418号

ティ・マックス(株)

住所：沖縄県那覇市天久2丁目22番29号

営業時間：10:00 ~ 18:00

定休日：事前のご連絡で対応可能です！

TEL : 0078 - 60159 - 799443

FAX : 098 - 860 - 4341

HP : <http://www.tmax-okinawa.com/>

取引態様：仲介
更新日：2024.07.02

