

【入居予定日 8月17日】那覇市小禄エリア 敷金ナシの広々2LDK 最上階 ネット無料 オートロック付き、モニター付きインターホン、宅配ボックスあります 【弊社にて申込・成約のお客様に商品券進呈中】

【間取り図】



2階以上 最上階 南向き 角部屋
フローリング 鉄筋(RC造)
二人以上入居可 保証人不要
保証人代行 駐車場あり

- ・機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年)
- ・駐車場の空きにつきましては必ず事前にご確認ください。ご案内できない場合がございます。
- ・電気配給サービス: ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です(法人不可)。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能。



種別	貸アパート		
地域	那覇市小禄		
家賃	155,000円		
共益費	10,500円	衛生費	
駐車場	1台 / 9,900円	駐車場備考	月額7,700~11,000円/台区画により料金が異なります。空き・車種確認
敷金	0ヶ月	礼金	1.5ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	仲介手数料170,500円 更新料1ヶ月 ルームクリーニング料金88,000円 D-roomCardキー料金16,500円 ICロック電池(初回)2,200円		

名称	Sun Residence 小禄 (サンレジデンス)		
所在地	沖縄県那覇市小禄1 262		
築年	2022年9月(築1年)		
所在階数	11階 / 11階建		
入居日	応相談	専有面積	55.24㎡(16.7坪)
間取り	2LDK(洋3.8・5.4 / LDK14.5)		
交通	奥武山公園駅より徒歩15分 小禄バス停より徒歩4分		
校区	小禄南小学校まで徒歩14分 鏡原中学校まで徒歩5分		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	155,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	冷房
			洗濯洗面化粧台
			エアコン
			オートロック
			室内洗濯機置き場

沖縄県知事免許 (03)第004418号

ティ・マックス(株)

住所：沖縄県那覇市天久2丁目22番29号

営業時間：10:00 ~ 18:00

定休日：事前のご連絡で対応可能です！

TEL : 0078 - 60159 - 799443

FAX : 098 - 860 - 4341

HP : http://www.tmax-okinawa.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.07.04

