

ペット飼育が可能な1DK退去予定でした！5月25日退去予定。入居可能時期は6月上旬予定です。  
インターネット無料・大型宅配ボックス4基完備です。

【間取り図】



- 2階以上 ○フローリング
- 鉄筋(RC造) ○ペット可
- 二人以上入居可 ○保証人不要
- 保証人代行 ○駐車場あり

ペット条件：小型犬1匹まで（猫の飼育は出来ません。）  
【入居初期費用について】

家賃 58,000円  
共益費 4,200円  
駐車場 3,300円  
衛生費 1,100円

①TOTAL月額 66,600円

敷金 116,000円  
礼金 58,000円  
仲介手数料 63,800円  
駐車場契約手数料 3,300円  
サポートコール24 16,500円  
契約時保証委託料 39,960円

②TOTAL 315,560円

①+② = 382,160円

日本セーフティー株式会社（琉球セーフティー）の保証委託契約となります。



| 種別     | 貸アパート                                                    |       |          |
|--------|----------------------------------------------------------|-------|----------|
| 地域     | 沖縄市泡瀬                                                    |       |          |
| 家賃     | 58,000円                                                  |       |          |
| 共益費    | 4,200円                                                   | 衛生費   | 1,100円   |
| 駐車場    | 1台 / 3,300円                                              | 駐車場備考 | 普通車区画    |
| 敷金     | 2ヶ月                                                      | 礼金    | 1ヶ月      |
| 手数料    | 1.1ヶ月                                                    | 初期費用  | 382,160円 |
| その他一時金 | ・サポートコール24 16,500円<br>・火災保険18,000円（2年）<br>・引落手数料440円（毎月） |       |          |

| 名称           | ヴィガラス（沖縄市泡瀬3丁目22-15）             |           |               |
|--------------|----------------------------------|-----------|---------------|
| 所在地          | 沖縄県沖縄市泡瀬3-22-15                  |           |               |
| 築年           | 2015年9月(築8年)                     |           |               |
| 所在階数         | 4階 / 6階建                         |           |               |
| 入居日          | 応相談                              | 専有面積      | 33.59㎡(10.2坪) |
| 間取り          | 1DK(洋6 / DK7.4)                  |           |               |
| 交通           | てだこ浦西駅より徒歩175分<br>沖創団地前バス停より徒歩2分 |           |               |
| 校区           | 泡瀬小学校まで徒歩3分<br>沖縄東中学校まで徒歩19分     |           |               |
| 契約期間         | 定期借家・2.0年                        | 契約料       | 22,000円       |
| 設備           | システムキッチン                         | カウンターキッチン | バス・トイレ別       |
|              | 温水洗浄便座                           | 浴槽        | ガス衣類乾燥機       |
| クローゼット       | ウォークインクローゼット                     | インターネット対応 | インターネット無料     |
| モニター付きインターホン | エレベーター                           | オール電化     | 室内洗濯機置き場      |
|              |                                  |           | 浴室乾燥機         |

沖縄県知事免許(01)第005344号

おきマーク不動産 沖縄不動産おきマーク合同会社

住所：沖縄県那覇市金城5丁目14-11 102

営業時間：09:00～18:00

定休日：【水・日・祝日はお休み】

TEL：0078-60159-884897

FAX：098-995-8581

HP：https://okimark-local.com/

取引態様：専任

更新日：2024.05.13

