物件番号：675-10713

【徒歩圏内に商業施設多数♪】人気の小禄エリアにファミリータイプの築浅物件空きます☆設備に注目のハイグレードマンションです♪小禄バスターミナルバス停まで徒歩６分♪ホーム21トラスト不動産へお問合せ下さい

【間取り図】

○2階以上 ○南向き ○角部屋
○独立部屋 ○フローリング
○ルーフバルコニー ○鉄筋(RC造)
○二人以上入居可○駐車場あり
○自転車専用駐車場

機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）となり、機関保証の加入が必須となります。（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円／1年毎） 電気は、通電の手続きが不要、賃料と一緒のお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します（ただしZEH-
M物件の場合は当社からの配給に限ります）。

種別	貸マンション		
地域	那覇市小禄		
家賃	141,000円		
共益費	10,500円	衛生費	
駐車場	1台 / 9,900円	駐車場備考	月額7700円～11000円※区画により料金が異なります
敷金	0ヶ月	礼金	1.5ヶ月
手数料		初期費用	
その他一時金			

名称	ＳｕｎＲｅｓｉｄｅｎｃｅ小禄		
所在地	沖縄県那覇市小禄１‐２６‐１６		
築年	2022年9月(築1年)		
所在階数	2階 / 11階建		
入居日	応相談	専有面積	72.04㎡(21.8坪)
間取り	３LDK(洋 8・5.5・5.3 / LDK 12.2)		
交通	小禄バス停より徒歩4分		
校区	小禄南小学校 鏡原中学校		
契約期間	更新・2.0年	更新料	141,000円

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	冷房	室内洗濯機置き場

沖縄県知事免許　(02)第004494号

(株)ホーム２１トラスト不動産　那覇本店

住所：沖縄県那覇市真地183-7

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日、日曜日、年末年始、ＧＷ

TEL：0078 - 60159 - 544466

FAX：098 - 831 - 6720

HP：http://www.home21trust.net/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.17