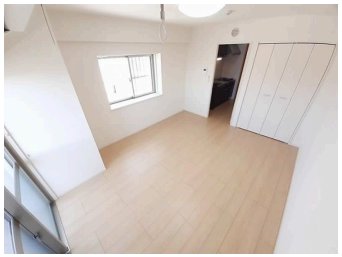
物件番号：675-10806

**【モノレール旭橋・県庁前駅まで徒歩６分♪】コンビニまで徒歩３分☆築５年☆ネット無料・オートロック・エアコン・独立洗面台・ウォシュレット・浴室乾燥機など嬉しい設備満載♪保証人不要☆郵送・法人契約可能！！**

【間取り図】

○2階以上 ○最上階 ○フローリング
○ルーフバルコニー ○鉄筋(RC造)
○二人以上入居可
○保証人不要○バイク置場あり

・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円
月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
・月額保証委託料：1,615円 (2.2%プランの場合)
・契約時に退去時のクリーニング費として、￥45,000が必要となります。
・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、
毎月のお支払い額に加え収納手数料
170円（月額）が別途かかります。
・「24時間サポート費用 330円（月額）」が必要となります。
・更新事務手数料 22,000円
・鍵セット費 3,300円



| 種別 | 貸マンション | | |
|---|---|---|---|
| 地域 | 那覇市泉崎 | | |
| 家賃 | 70,000円 | | |
| 共益費 | 3,100円 | 衛生費 | |
| 駐車場 | 無 | 駐車場備考 | |
| 敷金 | 0ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 手数料 | | 初期費用 | |
| その他一時金 | ※初期費用はお問合せ下さい※ | | |

| 名称 | ゆちばな２泉崎 | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 沖縄県那覇市泉崎１‐１８‐８ | | |
| 築年 | 2018年9月(築5年) | | |
| 所在階数 | 10階 / 10階建 | | |
| 入居日 | 応相談 | 専有面積 | 31.78㎡(9.6坪) |
| 間取り | １K(洋９ / K 2.8) | | |
| 交通 | 上泉バス停より徒歩2分 | | |
| 校区 | 開南小学校<br>上山中学校 | | |
| 契約期間 | 更新・2.0年 | 更新料 | 11,000円 |

| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | バス・トイレ別 | 洗髪洗面化粧台 |
|---|---|---|---|---|
| | 温水洗浄便座 | 浴槽 | ガス衣類乾燥機 | エアコン |
| クローゼット | ウォークインクローゼット | インターネット対応 | インターネット無料 | オートロック |
| モニター付きインターホン | エレベーター | オール電化 | 室内洗濯機置き場 | 浴室乾燥機 |


沖縄県知事免許　(02)第004494号

**(株)ホーム２１トラスト不動産　那覇本店**

**住所：沖縄県那覇市真地183-7**

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日、日曜日、年末年始、ＧＷ

**TEL：0078 - 60159 - 544466**

**FAX：098 - 831 - 6720**

HP：http://www.home21trust.net/


取引態様：仲介

更新日：2024.05.17