

【新都心のハイグレードマンションあります！】近隣商業施設多数 法人・郵送契約ご相談ください！乗用車駐車場あります 人気の対面システムキッチン お問合せはお早めに ホーム21トラスト不動産まで(^^)/

【間取り図】



2階以上 南向き フローリング
ルーフバルコニー 鉄筋(RC造)
二人以上入居可 保証人不要
家主別住まい 駐車場あり
自転車専用駐車場

ペット条件：ごめんなさい
機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料：月額賃料等合計額×100%更新：2万円/1年) 駐車場の空きにつきましては必ず事前にご確認ください。ご案内できない場合がございます。予めご了承ください。電気配給サービス：ZE H-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です(法人不可)。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能。



種別	貸マンション		
地域	那覇市おもろまち		
家賃	108,000円		
共益費	11,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 15,500円	駐車場備考	区画により金額が異なります(15,500円 - 27,500円/月額)
敷金	0ヶ月	礼金	1.5ヶ月
手数料		初期費用	
その他一時金			

名称	グランドテラス新都心		
所在地	沖縄県那覇市おもろまち4 19 39		
築年	2011年6月(築13年)		
所在階数	6階 / 14階建		
入居日	応相談	専有面積	40.65㎡(12.6坪)
間取り	1LDK(洋6.3 / LDK9.5)		
交通	おもろまち駅より徒歩2分 おもろまち駅前バス停より徒歩2分		
校区	天久小学校まで徒歩19分 松島中学校まで徒歩17分		
契約期間	更新・2.0年	更新料	108,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	洗髪洗面化粧台
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	ガス衣類乾燥機
	モニター付きインターホン	エレベーター	エアコン
		インターネット無料	オートロック
		冷房	室内洗濯機置場

沖縄県知事免許 (03)第004494号

(株)ホーム21トラスト不動産 那覇本店

住所：沖縄県那覇市真地183-7

営業時間：09:00 ~ 18:00

定休日：水曜日、日曜日、年末年始、GW

TEL : 0078 - 60159 - 544466

FAX : 098 - 831 - 6720

HP : <http://www.home21trust.net/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.19

