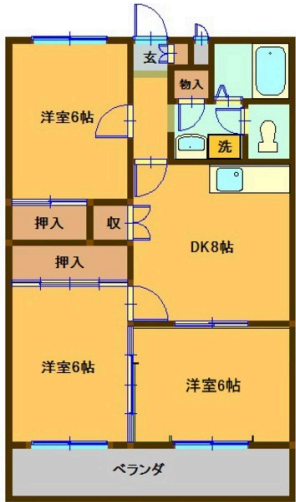


6月末退去予定！敷礼ナシ 駐車場2台可能 小学校・スーパー近くでファミリーオススメ オール洋間で使い勝手良好な間取り！独立した洋室もあるので、子供部屋や寝室に！ザ・ビッグ田場店まで徒歩5分！

【間取り図】



2階以上 最上階 フローリング  
和室有り 鉄筋(RC造) 駐車場あり  
駐車場2台以上

6月末退去予定！ 入居中のため内覧不可  
敷金礼金ナシ オール洋間の3DK、駐車場2台可能  
小学校、スーパー近くでファミリーオススメ  
オール洋間で使い勝手良好な間取り  
独立した洋室もあるので、子供部屋や寝室として使えます  
バストイレ併用で室内洗濯機置き場、独立洗面台あり  
個別の収納があるので、学生や専業主婦に最適  
収納豊富でリビング収納もあるので、普段使う掃除用具等の収納もスッキリ収納できます！  
床面積(最大)：約15.95(54m<sup>2</sup>)  
間取りが部屋のアクセスも良好です  
【近隣施設】  
・田場小学校まで徒歩10分(80m)  
・具志川中学校まで徒歩10分(134m)  
・前原高等学校まで徒歩5分(50m)  
・ザ・ビッグ田場店まで徒歩5分(50m)  
・ダイレックス交差点まで徒歩5分(50m)  
・ローソンうま安慶店まで徒歩10分(100m)  
・サンルート11北谷駅前まで徒歩11分(114m)  
・タウンプラザサザギまで徒歩15分(124m)  
・ドラッグストアアサヒ薬房まで徒歩15分(124m)  
・うるま市役所まで徒歩15分(124m)  
小学校・中学校・スーパー・ドラッグストアも近くで生活便利  
うるま市役所まで徒歩15分(124m)



ネクスコート宮里 302 人居住積書

月額賃料 68,500円	
賃	63,000円
共 益 費	1,000円
建 物 賃 料	3,000円
駐 車 場 料	4,000円(2台)
敷 金	0円
仲 介 手 数 料	73,700円
建 築 サ ー ビ ス 料	13,200円
家 賃 使 用 料	8,200円
保証料(10%・10%)	34,270円 / 68,540円
家賃控除額	22,000円
勤労者控除額(1ヶ月)	220,000円 / 241,000円
①申込金(審査完了後に支払い)	63,000円
②申込金(審査完了後に支払い)	157,520円 / 178,000円

種別	貸アパート		
地域	うるま市田場		
家賃	63,000円		
共益費	1,000円	衛生費	
駐車場	2台 / 4,000円	駐車場備考	縦列2台で4000円 現地要確認
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	221,000円
その他一時金	仲介手数料:家賃+駐車場(税別)、保証料:80%(10年更新)、家財保険:22,000円(2年)、消毒費用:13200円(税込)、鍵交換費用8800円(税込) 建物巡回サービス:550円(税込)/月		

名称	ネクスコート宮里		
所在地	沖縄県うるま市田場 1 8 9 5 1		
築年	1999年7月(築25年)		
所在階数	3階 / 3階建		
入居日	応相談	専有面積	58.59m <sup>2</sup> (17.7坪)
間取り	3DK(和6 / 洋6・6 / DK8.0)		
交通	前原高校前バス停より徒歩2分		
校区	田場小学校まで徒歩13分 具志川東中学校まで徒歩16分		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場
			洗髪洗面化粧台 エアコン オートロック 下駄箱

沖縄県知事免許 (9)第002278号

(株)照正興産

住所：沖縄県南風原町与那覇511番地1 ネクスコートニューウォール1階

営業時間：09:30～17:00

定休日：土曜・日曜・祝日 定休日

TEL：0078-60159-803926

FAX：098-888-6622

HP：https://www.terumasakousan.co.jp/

取引態様：専任

更新日：2024.06.14

