

【内覧可能】お家賃1ヶ月分無料！残り2部屋！新築！即入居可！広々4LDK！在宅ワークの方や書斎が欲しい方オススメ！角部屋の3面ベランダ！ネット無料！駐車場2台可！専有面積82.62㎡！1階ファミマ

【間取り図】



2階以上 角部屋 フローリング  
鉄筋(RC造) 駐車場あり  
駐車場2台以上

※本物件は、沖縄県那覇市にある「ネクステージK」の1棟目です。2棟目は、2024年2月に竣工予定です。本物件は、新築で、即入居可です。お家賃1ヶ月分無料です。残り2部屋です。広々4LDKです。在宅ワークの方や書斎が欲しい方オススメです。角部屋の3面ベランダです。ネット無料です。駐車場2台可です。専有面積82.62㎡です。1階ファミマです。



| 種別     | 貸アパート                                                                |       |             |
|--------|----------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 地域     | 那覇市繁多川                                                               |       |             |
| 家賃     | 132,000円                                                             |       |             |
| 共益費    | 3,000円                                                               | 衛生費   |             |
| 駐車場    | 2台 / 10,000円                                                         | 駐車場備考 | 縦列2台で10000円 |
| 敷金     | 0ヶ月                                                                  | 礼金    | 0ヶ月         |
| 手数料    | 1.1ヶ月                                                                | 初期費用  |             |
| その他一時金 | 仲介手数料:家賃+駐車場(税別)、保証料:80%(10年更新)、家財保険:22,000円(2年) 建物巡回サービス:550円(税込)/月 |       |             |

|              |                                  |           |             |         |
|--------------|----------------------------------|-----------|-------------|---------|
| 名称           | ネクステージK                          |           |             |         |
| 所在地          | 沖縄県那覇市繁多川 1 - 3 8 5 - 1 2        |           |             |         |
| 築年           | 新築 2024年2月(築0年)                  |           |             |         |
| 所在階数         | 3階 / 4階建                         |           |             |         |
| 入居日          | 応相談                              | 専有面積      | 82.62㎡(25坪) |         |
| 間取り          | 4LDK(洋 5.2・5.2・5.2・5 / LDK 18.0) |           |             |         |
| 交通           | 県営繁多川団地入口バス停より徒歩2分               |           |             |         |
| 校区           | 松川小学校<br>松城中学校                   |           |             |         |
| 契約期間         | 定期借家・2.0年                        | 契約料       |             |         |
| 設備           | システムキッチン                         | カウンターキッチン | バス・トイレ別     | 洗髪洗面化粧台 |
|              | 温水洗浄便座                           | 浴槽        | ガス衣類乾燥機     | エアコン    |
| クローゼット       | ウォークインクローゼット                     | インターネット対応 | インターネット無料   | オートロック  |
| モニター付きインターホン | エレベーター                           | オール電化     | 室内洗濯機置き場    | BS      |

沖縄県知事免許 (9)第002278号

(株)照正興産

住所：沖縄県南風原町与那覇511番地1 ネクスコートニューウォール1階

営業時間：09:30～17:00

定休日：土曜・日曜・祝日 定休日

TEL：0078-60159-803926

FAX：098-888-6622

HP：<https://www.terumasakousan.co.jp/>

取引態様：専任

更新日：2024.05.10

