

1F (1st floor) layout:

- 洋室A (Bedroom A): 4.7帖
- 洋室B (Bedroom B): 5.2帖
- 洋室C (Bedroom C): 5.0帖
- LDK (Living/Dining/Kitchen): 11.9帖
- 浴室 (Bathroom)
- 洗面室 (Washroom)
- トイレ (Toilet)
- 玄関 (Entrance)
- 収納 (Storage)
- ベランダ (Balcony)

2階以上 角部屋 フローリング  
鉄筋(RC造) ペット可 駐車場あり  
駐車場2台以上



ユヌヴィラ百名 南城市玉城百名

| 募集10月・保証金10月・礼金10月 |            |            |            |
|--------------------|------------|------------|------------|
| 3LDK:4号機           | 2LDK:2号機   | 3LDK:4号機   |            |
| 401号室 2LDK         | 402号室 2LDK | 403号室 1LDK | 404号室 3LDK |
| 69,000円            | 69,000円    | 63,000円    | 75,000円    |
| 301号室 2LDK         | 302号室 2LDK | 303号室 1LDK | 304号室 3LDK |
| 68,000円            | 68,000円    | 63,000円    | 75,000円    |
| 201号室 2LDK         | 202号室 2LDK | 203号室 1LDK | 204号室 3LDK |
| 67,000円            | 67,000円    | 61,000円    | 72,000円    |
| 101号室 2LDK         | 102号室 2LDK | 103号室 1LDK | 104号室 3LDK |
| 66,000円            | 66,000円    | 60,000円    | 72,000円    |

ベランダ側から見て

(株)照正興産

住所：沖縄県南風原町与那覇511番地1 ネクスコートニューウォール1階

營業時間：09:30 ~ 17:00

定休日：土曜・日曜・祝日 定休日

|        |                                                                         |       |                                     |
|--------|-------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------|
| 種別     | 貸アパート                                                                   |       |                                     |
| 地域     | 南城市玉城百名                                                                 |       |                                     |
| 家賃     | 74,000円                                                                 |       |                                     |
| 共益費    | 4,000円                                                                  | 衛生費   |                                     |
| 駐車場    | 1台 / 3,000円                                                             | 駐車場備考 | 2台目並列 普3000円・軽2500円、縦列2台で5000円(普+普) |
| 敷金     | 0ヶ月                                                                     | 礼金    | 0ヶ月                                 |
| 手数料    | 1.1ヶ月                                                                   | 初期費用  | 309,000円                            |
| その他一時金 | 仲介手数料:家賃+駐車場(税別)、保証料:80%(10年更新)、家財保険:22,000円(2年)<br>建物巡回サービス:550円(税込)/月 |       |                                     |

|              |                              |           |               |         |
|--------------|------------------------------|-----------|---------------|---------|
| 名称           | ユヌヴィラ百名                      |           |               |         |
| 所在地          | 沖縄県南城市玉城百名 - 1 7 7 2 - 1     |           |               |         |
| 築年           | 新築 2024年8月(築0年)              |           |               |         |
| 所在階数         | 3階 / 4階建                     |           |               |         |
| 入居日          | 応相談                          | 専有面積      | 56.55㎡(17.1坪) |         |
| 間取り          | 3LDK(洋 5.2・5・4.7 / LDK 11.9) |           |               |         |
| 交通           | 百名入口バス停より徒歩1分                |           |               |         |
| 校区           | 百名小学校<br>玉城中学校               |           |               |         |
| 契約期間         | 定期借家・2.0年                    | 契約料       |               |         |
| 設備           | システムキッチン                     | カウンターキッチン | バス・トイレ別       | 洗髪洗面化粧台 |
|              | 温水洗浄便座                       | 浴槽        | ガス衣類乾燥機       | エアコン    |
| クローゼット       | ウォークインクローゼット                 | インターネット対応 | インターネット無料     | オートロック  |
| モニター付きインターホン | エレベーター                       | オール電化     | 室内洗濯機置き場      | コンロ2口以上 |

TEL : 0078 - 60159 - 803926

FAX : 098 - 888 - 6622

HP : <https://www.terumasakousan.co.jp/>

取引態様：専任

更新日：2024.05.11

