物件番号：697-4545

内覧可能物件♪仲介手数料無料!ペットと快適に過ごせるペット共生物件です♪☆単身者・学生・カップルの方にオススメ！タグをかざすだけで開くオートロックで一人暮らしも安心です。ガスコンロついてます！

【間取り図】

◯2階以上 ◯フローリング
◯鉄筋(RC造) ◯ペット可
◯手数料なし◯駐車場あり
◯駐車場1台無料

ご内覧可能です。お気軽にお問い合わせください★

【仲介手数料無料】

ペット可物件★ペットと快適に過ごせるペット共生物件です♪
☆単身者・学生・カップルの方にオススメ♪

★タグをかざすだけで開くオートロックで一人暮らしも安心♪
システムキッチン（ガスコンロ2口）付き！
各部屋や廊下等もついているので、引っ越し費用も抑えられますね♪
冷蔵庫すぐ近くに「駐車場」スペースあり！

ペット共生♪ペットのための設備が充実★
各種タブ類にドッグフックスタンドがついているので、ペットが逃げ出すのを防げます。
また、ベランダにはドッグ用シャワーもあるので、ペットを洗うのも楽々♪
屋内ペット専用トイレ（ペットシート専用設置）があるので、ペットを室内でも飼っています！
つまり、飼い主様が安心なペットフリー！
ペットシートを敷いて、ペットが安心してリラックスしてトイレができます。
わんちゃんの足を洗ってあげ放題ですね♪

バストイレ別で清潔です！
バストイレ別になっていて清潔感に満ちています
各部屋や廊下等にも、清潔感がついているので、衛生的で安心。お部屋をきれいに保ちたい方にぴったり。
ペットと快適に過ごしたい方におすすめの物件です。

★近隣施設★
ファミリーマート海邦1丁目店まで徒歩4分（31m）
ローソン沖縄古謝店まで徒歩8分（66m）
マンタ公園まで徒歩9分（721m）
ローソン 沖縄大里店まで徒歩12分（1km）
ユニオン泡瀬店まで徒歩13分（1km）
イオン北谷川店まで徒歩21分（1.7km）
ダイソー泡瀬店まで徒歩23分（1.9km）
マクドナルド泡瀬店まで徒歩40分（3.2km）
一人暮らしも楽しく満喫できます！

マンタ公園徒歩4分（350m）
アワセベイストリートまで徒歩5分（220m）
公園でもゆったりでわんちゃんとのお散歩も楽しくできますね♪

沖縄県でペットと過ごす全物件をお探しの方は、
ぜひ株式会社照正までお問い合わせください♪

種別	**貸アパート**		
地域	**沖縄市海邦**		
家賃	**47,000円**		
共益費	3,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 無料	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料		初期費用	161,000円
その他一時金	保証料:80%(10年更新)、家財保険:16,000円(2年)、消毒費用:13200円(税込)、鍵交換費用8800円(税込) 建物巡回サービス：550円(税込)/月		

名称	リバ・ワン		
所在地	沖縄県沖縄市海邦２－９－５		
築年	2004年5月(築20年)		
所在階数	2階 / 4階建		
入居日	応相談	専有面積	34.65㎡(10.5坪)
間取り	1 DK(洋 9.4 / DK 5.0)		
交通	（泡瀬団地）アパート前バス停より徒歩3分		
校区	美東小学校まで徒歩9分 沖縄東中学校まで徒歩4分		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	冷房	BS

沖縄県知事免許　(9)第002278号

(株)照正興産

住所：沖縄県南風原町与那覇511番地1 ネクスコートニューウォール1階

営業時間：09:30～17:00　　定休日：土曜・日曜・祝日　定休日

TEL：0078 - 60159 - 803926

FAX：098 - 888 - 6622

HP：https://www.terumasakousan.co.jp/

取引態様：専任

更新日：2024.05.17