物件番号：697-4634

9月末退去予定！ 敷金・礼金ナシ！ウォークインクローゼットあり★防犯カメラもついているので女性も安心♪《設備充実》・防犯カメラ・ネット無料Wi-Fi・エアコン・ガス衣類乾燥機付き！収納も豊富！

【間取り図】

○2階以上 ○南向き ○フローリング
○鉄筋(RC造) ○駐車場あり

9月末退去予定！ ※入居中のため内覧不可

★敷金・礼金ナシ★ネットWi-Fi無料！ウォークインクローゼットあり★
防犯カメラもついているので女性も安心♪

《設備充実》
・防犯カメラ
・ネット無料Wi-Fi
・エアコン
・ガス衣類乾燥機
・カラーモニターホン
・BSアンテナ
・ダイヤル式集合ポスト！

対面キッチンでテレビを見ながら楽しくお料理♪
玄関には靴箱の他に棚もあるので、小物などおしゃれに飾れますね！
キッチン横にも収納があるのでパントリーとして使えますよ
脱衣所にも棚があるので洗剤やタオル置き場に！
洋室にはウォークインクローゼットがありますので、荷物の多い方も安心ですよ。
ベランダ南向きで日当たり良好！

【近隣情報】
与那原小学校まで徒歩4分（350m）
与那原中学校まで徒歩14分（1.1km）
与那原町立図書館まで徒歩4分（350m）
ローソンシーサイド与那原店まで車で2分（600m）
A・プライス与那原店まで車で1分(192m)
サンエー与那原食品館まで車で4分（1.3km）
タウンプラザかねひで まで車で4分（1.4km）
マリンプラザ東浜まで車で4分（1.5km）
コンビニ・スーパー近くで便利な立地です！

バス停も徒歩4分（300m）なので お車をお持ちでない方も通勤・通学安心ですね♪
与那原町与那原で物件をお探しの方はお問い合わせください！

ネクステージY&M 302　入居見積書

※1ヶ月の保証料は、保証会社の入居（ロスト）を選択した場合のみ発生します。ご入居の方は、ご入居前にご入居日をご連絡ください。

月額賃料　61,880 円

項目	金額
賃料	56,000 円
共益費	2,000 円
建物巡回サービス料	880 円
駐車場料	3,000 円
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	64,900 円
消毒サービス料	13,200 円
鍵交換費用	8,800 円
保証料(50%~80%)	30,940 円 / 49,504 円
家財保険料	16,000 円
初期費用総計（①+②）	195,720 円 / 214,284 円

【保証料80%（年プラン）】初回 30,940円、2年目以降毎年 61,880円（月額賃料の1ヶ月）の更新料が発生
【保証料50%（5年プラン）】初回 49,504円、5年ごとに 49,504円（月額賃料の80%）の更新料が発生

―保険・鍵交換費用の場合―
鍵交換費用は、ご入居の方が、ご入居前に、ご入居日を連絡をいただいた日数まで、ご入居日の前日までに、ご入居日の前日までに、ご入居日の前日までに