

内覧可能 敷金・礼金なし リビング14帖の広々1LDK！！システムキッチンで3口コンロ付き
！使い勝手もいいですよ ガス衣類乾燥機もついてるので、雨の日の洗濯物も便利！

【間取り図】



2階以上 最上階 角部屋
フローリング 和室有り
鉄筋(RC造) 即入居可 駐車場あり
駐車場1台無料

内覧可能です(〽️)

敷金・礼金なし
システムキッチン・ガス衣類乾燥機付き
リビング14帖の広々1LDKです！
システムキッチンで3口コンロ付き！
使い勝手もいいですよ

ガス衣類乾燥機もついてるので、雨の日の洗濯物も便利！
ガストイレ別で浴室、トイレにも収納棚があり使い勝手良好です！
浴室には窓がなくて換気できます

<近隣情報>
・沖縄女子短期大学まで車で5分(1.7km)
・沖縄看護専門学校まで車で5分(1.8km)
・ファミリーマートまで徒歩約4分(200m)
・A-プライスまで車で約2分(100m)
・丸大スーパーまで車で約2分(100m)
・マリンタウンゴルフあり浜まで車で約3分(1km)
・びんが丘まで車で約5分(2.8km)
・南風原北まで車で約5分(1km)

331号線沿いでどこに行ってもアクセス良好
スーパー・コンビニ近くで生活圏も充実しております。
お部屋の物件も是非お見合いの予定はぜひご連絡下さいませ



サンハイツ上前門 301号室 入居見積書

月謝賃料	43,880円	金額
賃	料	42,000円
共	益費	1,000円
諸	入居サービス料	880円
駐	車場料	0円
敷	金	0円
礼	金	0円
仲	介手数料	46,000円
消	通サービス料	13,200円
経	交手数料	8,800円
保証料(20%+30%)		21,840円 / 55,184円
管理費		15,000円
新築費用総計(①+②)		150,000円 / 183,184円
①保証料		150,000円 / 183,184円
②管理費		33,184円 / 183,184円
③仲介手数料		42,000円
④敷金		108,000円 / 121,184円



種別	貸アパート		
地域	与那原町与那原		
家賃	42,000円		
共益費	1,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 無料	駐車場備考	小型車まで
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	仲介手数料:家賃+駐車場(税別)、保証料:80%(10年更新)、家財保険:16,000円(2年)、消毒費用:13200円(税込)、鍵交換費用8800円(税込) 建物巡回サービス:880円(税込)/月		

名称	サンハイツ上前門 ~いーめいじょう~			
所在地	沖縄県与那原町与那原 35806			
築年	1988年5月(築36年)			
所在階数	3階 / 3階建			
入居日	即時可	専有面積	38.88㎡(11.8坪)	
間取り	1LDK(和6 / LDK 14.0)			
交通	第二与那原バス停より徒歩2分			
校区	与那原小学校まで徒歩7分 与那原中学校まで徒歩5分			
契約期間	定期借家・2.0年	契約料		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗濯洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	下駄箱	コンロ2口以上

沖縄県知事免許 (9)第002278号

(株)照正興産

住所：沖縄県南風原町与那覇511番地1 ネクスコートニューウォール1階

営業時間：09:30 ~ 17:00

定休日：土曜・日曜・祝日 定休日

TEL : 0078 - 60159 - 803926

FAX : 098 - 888 - 6622

HP : https://www.terumasakousan.co.jp/

取引態様：専任

更新日：2024.09.26

