物件番号：697-4650

10月中旬退去予定！敷金・礼金ナシ♪階段を挟んだ角部屋！駐車場２台！小学校まで徒歩4分でお子様の通学も安心！《設備充実》・防犯カメラ・ネット無料・エアコン・ガス衣類乾燥機・カラーモニターホン！

【間取り図】

○1階 ○南向き ○角部屋
○フローリング ○鉄筋(RC造)
○駐車場あり ○駐車場2台以上

10月中旬退去予定！＝入居中のため内覧不可

★敷金・礼金ナシ！階段を挟んだ角部屋！防犯カメラ付き！
駐車場２台ＯＫ！
小学校まで徒歩4分でお子様の通学も安心です★

《設備充実》
・防犯カメラ
・ネット無料
・エアコン
・ガス衣類乾燥機
・カラーモニターホン
・BSアンテナ
・タイマー式風呂ガスト！

対話キッチンでテレビを見ながら楽しくお料理！
リビングが16畳あるのでファミ一全員でくつろいでもすきます！

★収納充実★
和室に収納棚の他に開きあるので、雑貨などもおしゃれに飾れますね♪
キッチン横に収納もあるので調理道具なども片付けます！パントリーとしても使えますね！
洗面所にも収納があるので、洗剤などもすっきりとまとめて収納可能に収まりそう。
脱衣室にはドローボックスがあるので洗濯ハンガーなども
室内洗濯機置場に独立洗面台なので使い勝手よし。

角部屋なので窓が多く風通しがいいですよ！
ベランダ西向きで日当たり良好！

《近隣情報》
南城市立船越小・・・徒歩9分（725m）
ベジタリカ・・・徒歩12分（1.1km）
ローソン南城小学校前店・・・徒歩13分（400m）
ファミリーマート大里南風原店・・・徒歩14分（1.1km）
Kコープ玉城店・・・徒歩16分（1.3km）
糸数城・・・徒歩17分（1.4km）
イオンタウン玉城店・・・徒歩19分（1.6km）
大型シネコンプラーモアーム・・・徒歩19分（1.7km）
船越こども園・・・徒歩22分（1km）
琉球食肉研究所・・・徒歩24分（1.9km）
ローソン玉城ワールド前店・・・徒歩40分（3.2km）
ロコモティブ・ヴィレッジ・・・徒歩40分（3.2km）
大型シネコンクリエック・・・徒歩40分（3.6km）
ドン・キホーテ玉城店・・・徒歩40分（3.6km）
ジャスコーン玉城店・・・徒歩40分（3.6km）
※表記の徒歩分は、1分=80mで計算しております。

種別	**貸アパート**		
地域	**南城市玉城船越**		
家賃	**61,000円**		
共益費	2,000円	衛生費	
駐車場	2台 / 1,000円	駐車場備考	並列2台で1000円 2台目軽 ※2台契約必須
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	210,000円
その他一時金	仲介手数料:家賃+駐車料(税別)、保証料:80%(10年)、家財保険:22000円(2年)、消毒費用:13200円、鍵交換費用8800円 建物巡回サービス：880円(税込)/月・自治会費500円/月		

名称	ネクステージN		
所在地	沖縄県南城市玉城船越‐１３４２‐５		
築年	2019年2月(築5年)		
所在階数	1階 / 4階建		
入居日	応相談	専有面積	52.46㎡(15.9坪)
間取り	2 LDK(洋 5.6・5.3 / LDK 11.0)		
交通	船越バス停より徒歩2分		
校区	船越小学校まで徒歩4分 玉城中学校まで徒歩21分		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	BS

沖縄県知事免許　(9)第002278号

(株)照正興産

住所：沖縄県南風原町与那覇511番地1 ネクスコートニューウォール1階

営業時間：09:30～17:00　　定休日：土曜・日曜・祝日　定休日

TEL：0078 - 60159 - 803926

FAX：098 - 888 - 6622

HP：https://www.terumasakousan.co.jp/

取引態様：専任

更新日：2024.09.30