

10月上旬退去予定！敷金・礼金なし リビング12.6帖！角部屋 対面キッチン 駐車場2台です
・ネット無料(Wi-Fi)・カラーモニターホン・エアコン・ガス衣類乾燥機・ダイヤル集合ポスト！

【間取り図】



1階 南向き 角部屋
フローリング 鉄筋(RC造)
駐車場あり 駐車場2台以上

10月上旬退去予定！入居時の状況は写真参照
敷金・礼金なし 退去時の清掃・修繕費
駐車場2台以上
設備
・インターネット無料(Wi-Fi)
・カラーモニターホン
・ダイヤル集合ポスト
・ガス衣類乾燥機
・エアコン
・収納
・エアコン1台
リビングは12.6帖、専用収納庫12.2帖(2024年10月より)を付した間取りです。
専用収納庫は2階にありです。
設備キチンなどで、お手持の機器やテレビなどはお持ち帰りいただけます。
敷金・礼金・退去時の清掃・修繕費は退去時までに10万円以内にお持ち帰りください。
敷金・礼金・退去時の清掃・修繕費は退去時までに10万円以内にお持ち帰りください。
退去時の清掃・修繕費は退去時までに10万円以内にお持ち帰りください。



ネクステージハピネス 102 入居見積書

月謝料内	項目	金額
74,800円	賃	70,000円
	共益費	2,000円
	建設費	800円
	管理費	2,000円/2ヶ月
	敷金	0円
	礼金	0円
	仲介手数料	79,200円
	清掃サービス料	13,200円
	鍵交換費用	8,800円
	保証料(50%:50%)	37,400円 / 50,000円
	管理費	22,000円
	総費用合計	235,520円 / 257,064円
	※申込書・審査料(100%:0%)	70,000円
※申込書・審査料(50%:50%)	165,520円 / 187,064円	

種別	貸アパート		
地域	南城市佐敷津波古		
家賃	70,000円		
共益費	2,000円	衛生費	
駐車場	2台 / 2,000円	駐車場備考	並列2台で2000円 2台契約必須
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	240,000円
その他一時金	仲介手数料:家賃+駐車場(税別)、保証料:80%(10年更新)、家財保険:22,000円(2年)、消毒費用:13200円(税込)、鍵交換費用8800円(税込) 建物巡回サービス:880円(税込)/月		

名称	ネクステージハピネス		
所在地	沖縄県南城市佐敷津波古 110		
築年	2015年9月(築9年)		
所在階数	1階 / 4階建		
入居日	応相談	専有面積	60.22㎡(18.2坪)
間取り	3LDK(洋5.2・5.2・5.3 / LDK12.6)		
交通	馬天入口バス停より徒歩5分		
校区	馬天小学校まで徒歩4分 佐敷中学校まで徒歩30分		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別 洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機 エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料 オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場 BS

沖縄県知事免許 (9)第002278号

(株)照正興産

住所：沖縄県南風原町与那覇511番地1 ネクスコートニューウォール1階

営業時間：09:30 ~ 17:00

定休日：土曜・日曜・祝日 定休日

TEL : 0078 - 60159 - 803926

FAX : 098 - 888 - 6622

HP : <https://www.terumasakousan.co.jp/>

取引態様：専任

更新日：2024.09.30

