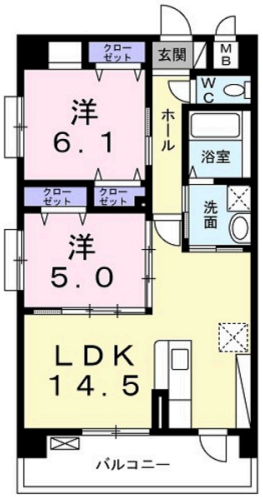
物件番号：7096-1347

☆ペット相談可・インターネット無料☆10月中旬頃入居可能なお部屋となっております♬ホーム21トラスト不動産名護営業所までお気軽にお問い合わせください♪

【間取り図】



○1階 ○角部屋 ○フローリング
○鉄筋(RC造) ○ペット可
○二人以上入居可 ○ルームシェア可
○家主別住まい○駐車場あり

※メールでお問合せの際返信にお時間がかかる場合や行き違い等お客様にご迷惑をお掛けすることがございますので、電話でのお問合せをおすすめ致します。→名護営業所：0980-43-0841

<月額費料>
・家賃「80,500円」
・共益費「3,900円」
・駐車場「2,200円」※1台
・月額保証委託料「2,173円」
・24時間サポート費用「330円」

【合計：89,103円】

<初期費用概算>
・仲介手数料「90,750円」
・敷金「0円」
・礼金「80,500円」
・月々支払い「89,103円」
・家賃保証委託料「25,000円」
・火災保険料「11,000円」
・クリーニング費「75,000円」
・鍵交換費「3,300円」
・日割家賃

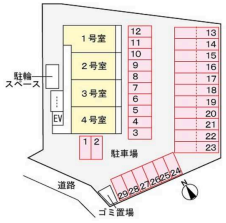
【合計：376,653円】＋日割家賃

■お申込みは先着順となっております。他のお客様からお申込みが入っていた場合はご紹介不可となりますのでご了承下さい。
■未退去の場合は内覧出来ない場合が御座います。
■更新料（2年毎）には更新事務手数料：22，000円

※契約後、入居後のトラブルを回避するために、出来る限りお部屋の内覧をしていただきますようお願いいたします。

頻繁なご連絡やしつこい営業などは致しませんのでお気軽にお問い合わせください♪
お問い合わせお待ちしております☆♪

☆★☆賃時、物件買取土地・建物楽園・中古・軍用地・墓地など)も行っております☆★



種別	貸マンション		
地域	金武町屋嘉		
家賃	80,500円		
共益費	3,900円	衛生費	
駐車場	1台 / 2,200円	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 ・契約時にクリーニング費：75,000円 ・鍵交換費：3,300円		

名称	ヴィラ・アリーエIII		
所在地	沖縄県金武町屋嘉 - ２３５９ -		
築年	2023年11月(築0年)		
所在階数	1階 / 6階建		
入居日	応相談	専有面積	58.15㎡(17.6坪)
間取り	２LDK(洋 6.1・5 / LDK 14.5)		
交通	屋嘉入口バス停より徒歩2分		
校区	嘉芸小学校 金武中学校		
契約期間	更新・2.0年	更新料	22,000円

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	冷房	室内洗濯機置き場

沖縄県知事免許(03)第004494号

(株)ホーム２１トラスト不動産　名護営業所

住所：沖縄県名護市港2-7-1

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜日、年末年始、GW、旧盆

TEL：0078 - 60159 - 122824

FAX：0980 - 43 - 0842

HP：http://www.home21trust.net/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.20