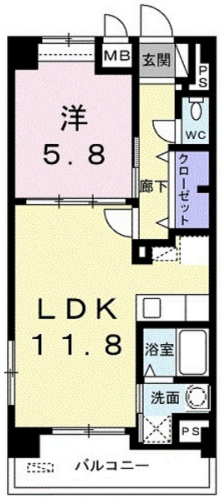
物件番号：7097-1757

ペットと一緒に新生活♪8月完成予定の新築賃貸マンション！75号線アクセスすぐで交通利便良し◎角部屋＆住設備充実＆セキュリティ設備充実♪エアコン2台完備！EV付で楽ちん！【初期費用は下記備考欄参照】

【間取り図】



◯1階 ◯角部屋 ◯独立部屋
◯フローリング ◯ルーフバルコニー
◯鉄筋(RC造) ◯ペット可
◯二人以上入居可 ◯保証人不要
◯家主別住まい◯駐車場あり
◯バイク置場あり ◯自転車専用駐車場

ペット飼育：猫・小型犬／相談可（ペット・ペット）
シャ ＣＯＭ／ＣＯＭ（10帖畳敷サ ャ）

<クローゼット>
・家賃：71,500円
・共益費：3,500円
・礼金：1ヶ月（1,500円）
・敷金：0ヶ月（0円）
・共用部設置料金：1,000円（標準取付）、2.5%プランの場合
・初期費用合計金額：1万円

【賃料合計：80,500 円】

<初期費用>
・賃料：71,500 円
・敷金：0 円
・礼金：1,500 円
・仲介手数料：35,750 円
・保証会社料金：22,000円
・火災保険：18,000 円
・鍵交換費用：3,300円
・鍵セット費：3,300円
・保証委託料：25,000円

【合計：203,150 円＋自動更新】

★☆ 当物件のオススメポイント ☆★

・通常保証人が要なのですんムーズなご契約が頂き（※※要相、保証会社と共保険は要加入※）
・ルームでお住居は大学生が多くご検討多く
・24時間365日管理になりますので安心サービスでも安心）
・ペット可物件なので、ペットと一緒に暮らせます
・ロ ケ 地 駅 ア ク セ ッ ク 抜 群 な ．ス ー パ ー 等 も ス ぐ に 近 く に 揃 っ て ま す ！
・浴室乾燥機付きなので、お洗濯物が楽に乾けます！
・ＣＯＭ／ＣＯＭ（10帖畳敷サ ャ）
・ 鍵交換費用 ３ ， ３ ０ ０ 円 ＋ 自 動 鍵 ス ペ ア ー ２ 本 ＋ 鍵 ス ペ ア ー ２ 本 ＋ 鍵 ス ペ ア ー ２ 本 ＋