

築浅 静かな住宅街で住みよい環境 全室角部屋も嬉しい オートロック&防犯カメラ付で安心!【初期費用は下記備考欄参照】331号線へアクセスしやすく、恩納村やうるま市石川市街地へも通しやすい立地

【間取り図】



2階以上 最上階 角部屋
フローリング ルーフバルコニー
鉄筋(RC造) 即入居可
二人以上入居可 保証人不要
家主別住まい 駐車場あり

*内覧は7/16以降より可能予定です。
*完成予定となります。
*入居可能日は8月上旬の予定です。
*駐車場は1台限り可能です。小規模駐車場の為、普通車専用不可です。
*閑静な住宅街と買い物便利な商業施設が近隣に充実しています。
*築6年程なので、キレイな室内です。

<月謝賃料>
家賃：51,000円
共益費：3,000円
駐車場：2,750円(税込)
【賃料合計：56,750円】
※別途管理料内勤：500円

<初期費用>
仲介手数料：58,800円
敷金：10万円
礼金：51,000円
1ヶ月分賃料：計：56,750円
家賃保証委託料：17,025円
火災保険料：15,000円
白物家賃
【合計：198,625円+日租賃料】



種別	貸マンション		
地域	うるま市石川伊波		
家賃	51,000円		
共益費	3,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 2,750円	駐車場備考	普通・小型・軽区画有り。車種・区画要確認。2,200~3,300円
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	契約時には、別途、火災保険料・保証委託料がかかります。家賃保証会社により保証委託料が異なります。 家賃保証会社：オリコフォレントインシュアまたは全保連		

名称	グランドヒルズ伊波 403号室		
所在地	沖縄県うるま市石川伊波 143		
築年	2018年6月(築6年)		
所在階数	4階 / 4階建		
入居日	即時可	専有面積	40.71㎡(12.3坪)
間取り	1LDK(洋7.5 / LDK8)		
交通	嘉手苅バス停より徒歩4分		
校区	伊波小学校 伊波中学校		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	16,500円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	洗髪洗面化粧台
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	ガス衣類乾燥機
	モニター付きインターホン	エレベーター	インターネット無料
		オール電化	室内洗濯機置き場
			エアコン
			オートロック
			浴室乾燥機

沖縄県知事免許(02)第004494号

(株)ホーム21トラスト不動産 中部営業所

住所：沖縄県沖縄市比屋根1-16-9

営業時間：09:00 ~ 18:00

定休日：日曜日、年末年始、GW、旧盆

TEL : 0078 - 60159 - 183682

FAX : 098 - 989 - 4987

HP : http://www.home21trust.net/

取引態様：代理

更新日：2024.07.05

