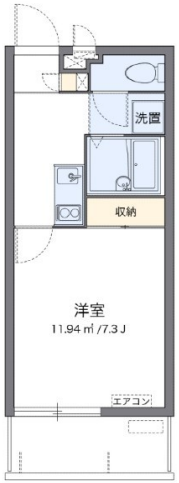
物件番号：7097-1935

渡具知ビーチやイオンタウン読谷近く！生活＆交通利便良し◎家具家電付き＆住設備充実♪水道料は共益費込み！シンプル＆お洒落な内装☆*.。彡【初期費用の詳細は下記備考欄参】

【間取り図】



○1階 ○フローリング
○ルーフバルコニー ○鉄筋(RC造)
○二人以上入居可 ○保証人不要
○留学生可 ○手数料なし
○ルームシェア可 ○家主別住まい

【ご契約時にかかる費用】
・当月日割賃料と翌月分賃料
・火災保険料：11,110円～26,640円(2年)
・保証会社料：月額賃料の50～120%(個人契約のみ)
※審査内容によって変動有り。
・鍵交換費：16,500円(税込)
・退去時清掃費：45,100円(税込)
・入居者サポートシステム：1,100円(税込)／年間
・抗菌施工費：16,940円(税込)／住居

【賃料以外で毎月かかる費用】
・環境維持費：550円(税込)
・駐車場(屋外敷地)：1,540円
・インターネット使い放題利用料(任意)：3,630円～

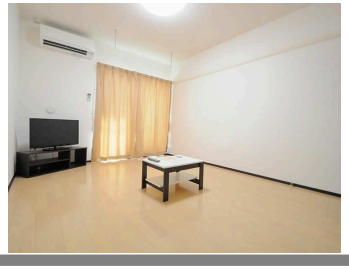
【その他費用】
・保証委託料：41,440円(年賃分1年、1年毎)
・更新手数料：16,500円(2年更新時)

【申込時に必要な書類】
・免許書
・本人確認書類(免許証・学生証・パスポートなど)
※住宅審査のため、納税証明書の提出が必要になります。

☆当物件のおすすめポイント☆

♪二人暮らし応援キャンペーン対象物件♪
●家具家電付き物件なので入居したその日から快適生活♪
●敷金礼金0円！人手不足の中で安心の手厚さやフルーム♪
●敷金＆仲介手数料が不要なので初期費用が お得♪
●ルーフバルコニーは鉄筋造(RC造)だから安心♪
●インターネット使い放題(任意)！月額3,630円～で使い放題＆ハイスピード回線＆WiFi一般作品見放題＆雑誌読み放題♪
●家具家電が壊れた場合には無料で交換できます！(無過失の場合のみ)
●駐輪代不要(駐車場あります！別料金なし)
●モニター付きインターフォン付なので、一人暮らしやひとり暮らしの方
●室内のカラー統一感溢れる内装♪

☆敷金・礼金・仲介手数料なし（レオパレス独自）
(キャンペーン)



種別	**貸アパート**		
地域	**読谷村古堅**		
家賃	**52,000円**		
共益費	6,500円	衛生費	550円
駐車場	無	駐車場備考	※駐車場要空き確認
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料		初期費用	
その他一時金	その他一時金⇒⇒⇒鍵交換費用・火災保険料・入居者サポートシステム・抗菌施工代・保証委託料・退去時清掃費用※下記備考欄に詳細記載しています。		

名称	クレイノＲＡＭＡ　１１０号室		
所在地	沖縄県読谷村古堅‐９２８‐３		
築年	2016年11月(築7年)		
所在階数	1階 / 2階建		
入居日	応相談	専有面積	23.18㎡(7.6坪)
間取り	１K(洋 7.3 / K 2)		
交通	イオンタウン読谷バス停より徒歩5分		
校区	古堅南小学校 古堅中学校		
契約期間	更新・2.0年	更新料	16,500円

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	冷房	室内洗濯機置き場

沖縄県知事免許(3)第4494号

(株)ホーム２１トラスト不動産　中部営業所

住所：沖縄県沖縄市比屋根1-16-9

営業時間：09:00～18:00　　定休日：日曜日、年末年始、GW、旧盆

TEL：0078 - 60159 - 183682

FAX：098 - 989 - 4987

HP：http://www.home21trust.net/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.17