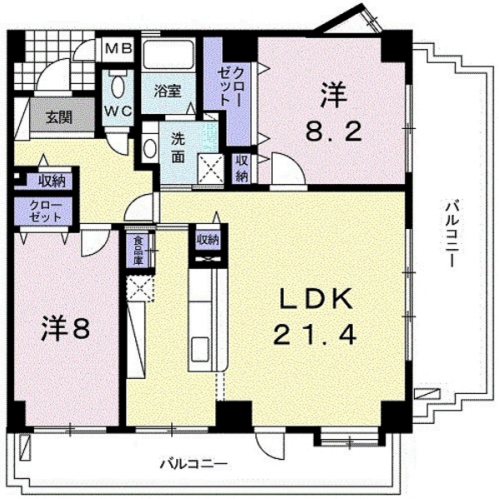
物件番号：7097-1958

全住戸角部屋☆*.★閑静な住宅街にハイグレード賃貸マンション！オール洋間＆2面バルコニー！21帖のLDK☆オートロック・防犯カメラ付で安心！EV付！美原小・宮里中エリア【初期費用は下記備考欄参照】

【間取り図】



○2階以上 ○角部屋 ○独立部屋
○フローリング ○出窓 ○庭付き
○ルーフバルコニー ○鉄筋(RC造)
○二人以上入居可 ○保証人不要
○保証人代行 ○ルームシェア可
○家主別住まい○駐車場あり
○駐車場2台以上

※10/14現在予定

<入居費用>
・賃貸：134,000円
・共益費：4,000円
・駐車場：1台(3,300円)
・24時間セキュリティ費：3,300円
・月額保証委託料：1,210円(※2プロプランの場合)
・初期保証料(分割費用)：17円

【月額合計：144,710円】

<初期費用>
・初日家賃日割：101,710円
・敷金：0ヶ月
・礼金：1ヶ月134,000円
・1ヶ月分賃料：日：144,710円
・仲介手数料：22,000円
・火災保険：18,000円
・鍵交換費：3,300円
・クリーニング：65,000円
・保証料：3,300円

【合計：537,730円 ※ 初期費用 ※ 契約条件によって金額変動有り】

★☆ 当物件のオススメポイント ☆★

・賃貸保証人不要なのでスムーズなご契約が進む（※一部例、保証会社と対応情報は要加入）
・ルームシェア対応なので安くご利用可能！
・24時間対応相談センターがあるので安心サポートが充実！
・オートロックで安心！防犯カメラ付きで安心！
・各住戸角部屋でプライベート性も高く対応可能（必要ならご相談ください）
・2階建ての可愛らしい、使い勝手の良い間取り！
・駐車場2台以上可能！

＝＝＝＝その他注意点や重要＝＝＝＝

■賃貸保証会社に入る、初期費用が発生します（22,000円が目安です）。
■生命保険加入は義務となります。現在加入されていない方は、ご加入されていただきます。
■ペット・楽器・ピアノ・楽器・ペット・楽器・ペット・楽器・ペット