物件番号：7097-2048

**駐車場有り！近隣に商業施設が豊富で生活便利♪連帯保証人不要でスムーズ契約＆入居！※土・祝日、問合せ可能※家具家電付き＆住設備充実♪【初期費用の詳細は下記備考欄参照】**

【間取り図】

◯2階以上 ◯最上階 ◯南向き
◯鉄筋(RC造) ◯二人以上入居可
◯保証人不要 ◯手数料なし
◯家主別住まい◯駐車場あり
◯バイク置場あり ◯自転車専用駐車場

| | | | |
|---|---|---|---|
| 種別 | 貸アパート | | |
| 地域 | 沖縄市古謝 | | |
| 家賃 | 44,000円 | | |
| 共益費 | 6,500円 | 衛生費 | 550円 |
| 駐車場 | 1台 / 6,600円 | 駐車場備考 | 駐車場要空き確認 |
| 敷金 | 0ヶ月 | 礼金 | 88,000円 |
| 手数料 | | 初期費用 | |
| その他一時金 | 火災保険：加入要 2年13,130円～26,680円<br>鍵交換費：16,500円（税込）<br>保証委託料：利用料の100%～120%（個人契約のみ）<br>退去時清掃費：41,800円（税込） | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 名称 | レオパレス鈴　１０３号室 | | | |
| 所在地 | 沖縄県沖縄市古謝２－４－１９ | | | |
| 築年 | 2006年1月(築18年) | | | |
| 所在階数 | 2階 / 2階建 | | | |
| 入居日 | 応相談 | 専有面積 | 23.18㎡(7坪) | |
| 間取り | １K(洋 8.5 / K 2) | | | |
| 交通 | 古謝バス停より徒歩9分 | | | |
| 校区 | 美東小学校まで徒歩5分<br>沖縄東中学校まで徒歩7分 | | | |
| 契約期間 | 更新・2.0年 | 更新料 | 16,500円 | |
| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | バス・トイレ別 | 洗髪洗面化粧台 |
| | 温水洗浄便座 | 浴槽 | ガス衣類乾燥機 | エアコン |
| クローゼット | ウォークインクローゼット | インターネット対応 | インターネット無料 | オートロック |
| モニター付きインターホン | エレベーター | オール電化 | 室内洗濯機置き場 | 浴室乾燥機 |


沖縄県知事免許(3)第4494号

**(株)ホーム２１トラスト不動産　中部営業所**

**住所：沖縄県沖縄市比屋根1-16-9**

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜日、年末年始、GW、旧盆

**TEL：0078 - 60159 - 183682**

**FAX：098 - 989 - 4987**

HP：http://www.home21trust.net/


取引態様：仲介

更新日：2024.09.20