

ペットと住まう新築U・x・U 3間もなく完成！スタイリッシュお洒落でキレイな内装 住設備も充実 イオンライカム・徳洲会病院まで車で12分！内見可能です 残り6室早い者勝ち！ 098-989-4986

【間取り図】



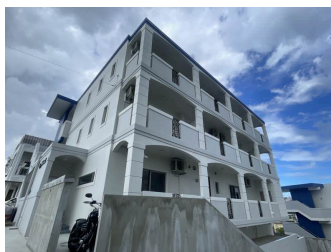
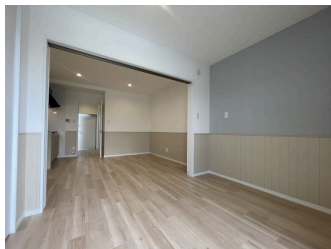
2階以上 最上階 フローリング  
ルーフバルコニー 鉄筋(RC造)  
ペット可 保証人不要  
シニア相談可 駐車場あり

ペット飼育：1匹のみで、お部屋の面積は内装は色柄変更ができません。申請書にサインが必要です！  
ペット飼育：2匹以上は、お部屋の面積は内装は色柄変更ができません！  
ペット飼育：3匹以上は、お部屋の面積は内装は色柄変更ができません！  
ペット飼育：4匹以上は、お部屋の面積は内装は色柄変更ができません！  
ペット飼育：5匹以上は、お部屋の面積は内装は色柄変更ができません！  
ペット飼育：6匹以上は、お部屋の面積は内装は色柄変更ができません！  
ペット飼育：7匹以上は、お部屋の面積は内装は色柄変更ができません！  
ペット飼育：8匹以上は、お部屋の面積は内装は色柄変更ができません！  
ペット飼育：9匹以上は、お部屋の面積は内装は色柄変更ができません！  
ペット飼育：10匹以上は、お部屋の面積は内装は色柄変更ができません！

【月謝料】  
家賃 60,000円  
共益費 3,000円  
管理費 3,000円  
駐車場料 3,300円  
初月費用 1,100円  
計 70,600円

【初期費用】  
クリーニング費 55,000円  
仲介手数料 66,000円  
礼金 60,000円  
家賃保証料 21,000円(オリエントインシュア月謝料×30%)  
火災保険料 5,000円(2000円/年、入居1年、保険会社により異なる)  
敷金 100,000円  
SAT115(売込費) 6,300円  
計 228,100円(税込)

※保証料は別途  
※保証料は別途  
※保証料は別途



種別	貸マンション		
地域	沖縄市照屋		
家賃	60,000円		
共益費	3,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 3,300円	駐車場備考	区画指定有り。区画・車種要確認
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	別途、月額費用として 環境維持費2200円、浄水器リース1540円があります。一時金：保証会社による異なります。初回保証料：月額賃料×30% - 火災保険要加入		

名称	Cry of the Soul 302号室		
所在地	沖縄県沖縄市照屋4 15 16		
築年	2024年9月(築0年)		
所在階数	3階 / 3階建		
入居日	応相談	専有面積	33.15㎡(10坪)
間取り	1LDK(洋4.5 / LDK8.7)		
交通	徳洲会病院前バス停より徒歩4分		
校区	安慶田小学校 安慶田中学校		
契約期間	更新・2.0年	更新料	11,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	洗髪洗面化粧台
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	ガス衣類乾燥機
	モニター付きインターホン	エレベーター	インターネット無料
		オール電化	エアコン
		室内洗濯機置き場	オートロック
			BS

沖縄県知事免許(3)第4494号

(株)ホーム21トラスト不動産 中部営業所

住所：沖縄県沖縄市比屋根1-16-9

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜日、年末年始、GW、旧盆

TEL：0078-60159-183682

FAX：098-989-4987

HP：http://www.home21trust.net/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.25

