物件番号：7097-583

【退去後費用なし】2DK出ました♪サンエー与勝シティ近く！特定技能外国人等の住居探しにおすすめ♪法人契約もOK！お気軽にお問い合わせ下さい♪

【間取り図】

◯2階以上 ◯最上階 ◯角部屋
◯フローリング ◯ルーフバルコニー
◯鉄筋(RC造) ◯二人以上入居可
◯保証人不要 ◯シニア相談可
◯家主別住まい◯駐車場あり
◯駐車場1台無料

ペット条件：こめんなさい
<月額費用>

・家賃：40,000円
・駐車料：0円※1台

【賃料合計：40,000円】

<初期費用概算>

・仲介手数料：44,000円
・敷金：0円
・礼金：40,000円
・1ヶ月分賃料：計：40,000円
・家賃保証料(約)：36,000円※
・総合保険料：15,000円（2年）※
・クリーニング費用：40,000円

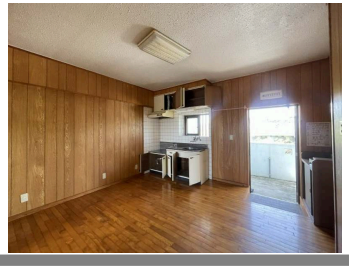
【初期費用概算：215,000円～】＋日割賃料
※初期費用は、変動することがございます。

★☆ 当物件のオススメポイント ☆★
・連帯保証人不要なのでスムーズなご契約手続き！(※原則、保証会社と火災保険は要加入※)
・自動更新タイプなので、更新料無料！
・契約時、退去後クリーニング費用をお支払いなので、退去後の費用がかかりません。

～～～～～その他注意点や管理～～～～
●法人契約の場合は、原則連帯保証人が必須となります。
●お申込は先着順となります。他のお客様にて申込がありました場合、
ご紹介不可となる場合がございますので、予めご了承下さいます。
●室内写真と実際のお部屋でイメージが相違する場合もあります。現況指定となります。予めご了承ください。

【申込時にお要な書類】
・申込書
・本人確認書類(運転免許証等顔写真付)
※法人申し込みの場合は、会社概要など

物件などご連絡やしっくりいく物件などは無しませんので、お気軽にお問い合わせください(*^▽^*)ノ～～♪
お問い合わせお待ちしております！☆



種別	貸アパート		
地域	うるま市川田		
家賃	40,000円		
共益費		衛生費	
駐車場	1台 / 無料	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	◦火災保険料：(契約時) 15,000円 [2年] ◦クリーニング費：(契約時) 40,000円 ◦保証委託料：36,000円（契約時 初回保証料：90%～）※法人契約の場合、連帯保証人必須		

名称	武産会館　１０教		
所在地	沖縄県うるま市川田 - １９３ -		
築年	1990年9月(築33年)		
所在階数	4階 / 4階建		
入居日	応相談	専有面積	40㎡(12.1坪)
間取り	2 DK(洋 6・6 / DK 8)		
交通	川田入口バス停より徒歩3分		
校区	高江洲小学校 高江洲中学校		
契約期間	更新・2.0年	更新料	
設備	システムキッチン / カウンターキッチン / バス・トイレ別 / 洗髪洗面化粧台		
	温水洗浄便座 / 浴槽 / ガス衣類乾燥機 / エアコン		
クローゼット	ウォークインクローゼット / インターネット対応 / インターネット無料 / オートロック		
モニター付きインターホン	エレベーター / オール電化 / 下駄箱 / プロパンガス		

沖縄県知事免許(02)第004494号

(株)ホーム２１トラスト不動産　中部営業所

住所：沖縄県沖縄市比屋根1-16-9

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜日、年末年始、GW、旧盆

TEL：0078 - 60159 - 183682

FAX：098 - 989 - 4987

HP：http://www.home21trust.net/

取引態様：一般

更新日：2024.05.02