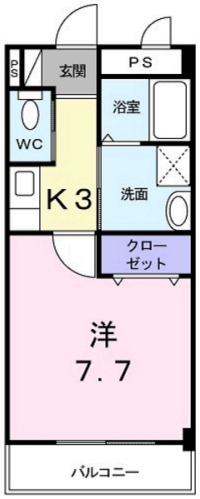
物件番号：7491-1190

キャッシュバック有　敷礼ゼロ　儀保駅が建物隣♪403号室　保証人不要、家賃＆初期費用カード払い可♪短期解約違約金なしで急なお引越しでも安心　郵送＆オンラインで手続き可、ご来店不要です。

【間取り図】



○2階以上 ○最上階 ○フローリング
○鉄筋(RC造) ○保証人不要
○シニア相談可○バイク置場あり
○自転車専用駐車場

ペット条件：問えません。
相談等ご気になりますのがとうございます

【初期費用概算：186,171円＋入居月の日割り】

①初期費用・・・137,000円
内訳
家賃：45,000
共益：2,000
敷金：0ヶ月
礼金：0ヶ月
仲介手数料：22,000円
ハウスクリーニング費：40,000円
火災保険料：16,000円
鍵交換費用：11,000円（2年）
24時間サポート：2,000円

②前家賃・・・45,371円
内訳
家賃：45,000円
共益費：2,000円
月額保険料：371円
24時間サポート：2,000円

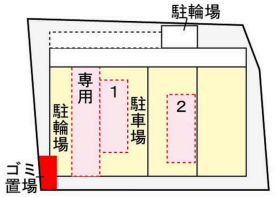
③＋②＝186,171円

◆お申込に必要な書類
（個人でお申込）
・本人確認書類（運転免許証・保険証・パスポート、マイナンバーカード・在留カードのいずれか）
・お収めのカード会社情報等・収与明細書も必要になる場合がございます
・ご入居者様の連絡先
・ご利用お客様のカード会社証明書等

（法人でお申込）
・登記簿謄本
・ご入居予定者の本人確認書類（運転免許証、保険証、マイナンバーカード、パスポートのいずれか）
※保証会社の審査で、決算書や収支計の提出を求められることがあります。

◆原則現金精算は当日受付とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、初期手数料170円が加わります。
◆月の前半でご入居の場合には当月分家賃が発生します。
◆初期費用は概算にて計算してありますので、実際の金額には多少の差異が生じることがありますので、ご承知おきください。

以上のこと、ご不明な事がございましたら、
お気軽にお問い合わせください^^



種別	貸マンション		
地域	那覇市首里儀保町		
家賃	45,000円		
共益費	2,000円	衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	なし
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	186,171円
その他一時金	下記備考欄に初期費用概算金額の詳細を記載しておりますのでご確認ください♪		

名称	エテルノパラッツオＯＨＹＡＭＡ　４０３号室		
所在地	沖縄県那覇市首里儀保町３‐１４‐１		
築年	2005年1月(築19年)		
所在階数	4階 / 4階建		
入居日	応相談	専有面積	27㎡(8.2坪)
間取り	１K(洋 7.7 / K 3)		
交通	儀保駅より徒歩1分 儀保バス停より徒歩1分		
校区	城北小学校まで徒歩9分 首里中学校まで徒歩11分		
契約期間	更新・2.0年	更新料	11,000円
設備	システムキッチン / カウンターキッチン / バス・トイレ別 / 洗髪洗面化粧台		
	温水洗浄便座 / 浴槽 / ガス衣類乾燥機 / エアコン		
クローゼット	ウォークインクローゼット / インターネット対応 / インターネット無料 / オートロック		
モニター付きインターホン	エレベーター / オール電化 / 冷房 / 室内洗濯機置き場		

沖縄県知事(01)第005380号

鶴亀不動産　ＣＲＡＳＯＬ株式会社

住所：沖縄県糸満市西崎1-13-1 1F

営業時間：09:00～19:00

定休日：水曜日・日曜日
※ご内覧、お問い合わせは年中無休でご対応致しております。

TEL：0078 - 60159 - 870193

FAX：098 - 894 - 6846

HP：https://tsurukame.i-e.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.04.27