物件番号：7491-1270

キャッシュバック有り♪web申し込み受付中♪入居中の為まだ内覧はできません。安里駅まで徒歩２分
保証人不要、家賃カード払いプラン有、ご契約時もご来店不要です　　※写真は同タイプの別部屋です

【間取り図】

○2階以上 ○フローリング
○鉄筋(RC造) ○二人以上入居可
○保証人不要○駐車場あり
○バイク置場あり ○自転車専用駐車場

ペット飼育（問応ありません。）
無駄なご案内は出来ませんのでご了承ください。
印鑑登録証明書は印鑑登録証明書と住民票になります。
ご協力ください。

【入居時費用内訳目安】 ・414,532円

①初期費用合計 ・・・ 288,532円

内訳

仲介手数料（税込）
礼金（1.5ヶ月）
ルームクリーニング費：10,240円
仲介手数料：102,000円
火災保険料（2年）：15,000円
入居時保険料（2年）（保証会社利用）※詳細は担当者へ伝ください。
初期保証金料：10,000円

②月月々の支出額（毎月の支出額になります） ・・・ 126,232円

内訳

家賃：102,000円
共益費：8,000円
駐車場：13,200円
内保険料料：3,032円（加入任意）

①+②=414,532円

・管理費用は建物の維持管理に大切な役目が発生致します。
ご協力ください。

【お申込して必要な書類】

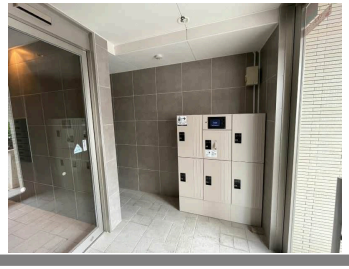
・個人で申し込み

・法人賃貸契約（連帯保証人）
・保証会社（ご本人様審査）（連帯保証人の有無を問わず保証人の人数が確認できる書類等）
・印鑑証明書

・法人で申し込み

・登記簿謄本
・保証書

【注意】
・禁煙・禁止事項は、ペット、ピアノ、楽器演奏、タバコ、ご近隣迷惑、各自で決めて、連絡取れていなければ、
・ご近隣様に迷惑を掛けないように、ご不在の方にも、ご連絡はカードスポーツ入れ（ポスト）
お部屋にご連絡の方法のお知らせ！



種別	**貸マンション**		
地域	**那覇市安里**		
家賃	**102,000円**		
共益費	8,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 13,200円	駐車場備考	２台目ありません
敷金	0ヶ月	礼金	1.5ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	414,532円
その他一時金	初回家賃保証料、礼金、仲介手数料、Cardキー料、退去時ルームクリーニング料金 ※金額・必要書類等は下記備考欄に記載しておりますのでご確認ください♪		

名称	アビタシオンダイワ（Ｈａｂｉｔａｔｉｏｎ　Ｄａｉｗａ　６０３号室）		
所在地	沖縄県那覇市安里‐４１１‐		
築年	2014年12月(築9年)		
所在階数	6階 / 9階建		
入居日	応相談	専有面積	41.4㎡(12.5坪)
間取り	1 LDK(洋 5 / LDK 10.9)		
交通	安里駅より徒歩5分 姫百合橋バス停より徒歩1分		
校区	大道小学校まで徒歩8分 真和志中学校まで徒歩7分		
契約期間	更新・2.0年	更新料	102,000円

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	冷房	室内洗濯機置き場

沖縄県知事(01)第005380号
鶴亀不動産　ＣＲＡＳＯＬ株式会社
住所：沖縄県糸満市西崎1-13-1 1F
営業時間：09:00～19:00
定休日：水曜日・日曜日
※ご内覧、お問い合わせは年中無休でご対応致しております。
TEL：0078 - 60159 - 870193
FAX：098 - 894 - 6846
HP：https://tsurukame.i-e.jp/

取引態様：仲介
更新日：2024.05.31