

403号室角部屋・ご内覧もできます。保証人不要 ネット無料、ガス乾燥機付き(^^)/オンラインと郵送でご契約 ご来店は不要です 弊社からのご成約で引越し祝い金プレゼントしております

【間取り図】



2階以上 最上階 角部屋  
フローリング 鉄筋(RC造)  
即入居可 保証人不要

ベント物件：扱いません。  
この場合は概要をご覧いただき、ありがとうございます。

下記に初期の概算の費用と、  
毎月お支払いいただくお家賃等を記載しております。  
概算になりますので目安としてご参考ください(※)

【初期概算費用 241,196円・入居月の自費】

敷金：51,000円  
礼金：51,000円  
初期保証料：10,000円  
仲介手数料：56,100円  
火災保険料：18,000円(2年)  
前期費用：55,096円

通常時にハウスクリーニング代41,800円をご負担いただけます  
資料毎月発行を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。

月の都度でご入居の際には日割り客費が発生致します。

審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約のご利用が可能です

ほかにも、ご不明な事がございましたら、  
お気軽に何でもお問い合わせください(※)



種別	貸マンション		
地域	那覇市首里汀良町		
家賃	51,000円		
共益費	3,550円	衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	空き無し
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	241,196円
その他一時金	損害保険料 18,000円/2カ年、仲介手数料(家賃+駐車場+税)、消毒施工料(任意) 17,050円/入居時のみ、更新料 10,000円/2年、家賃保証要加入：10,000円/入居時		

名称	ヴィエント ヒル 首里 403号室		
所在地	沖縄県那覇市首里汀良町2 235		
築年	2018年6月(築6年)		
所在階数	4階 / 4階建		
入居日	即時可	専有面積	26.6㎡(8坪)
間取り	1R(洋9)		
交通	首里駅より徒歩7分 汀良バス停より徒歩1分		
校区	城西小学校まで徒歩14分 首里中学校まで徒歩3分		
契約期間	更新・2.0年	更新料	10,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	冷房
			洗髪洗面化粧台 エアコン オートロック 室内洗濯機置き場

沖縄県知事(01)第005380号

鶴亀不動産 CRASOL 株式会社

住所：沖縄県糸満市西崎1-13-1 1F

営業時間：09:00 ~ 19:00

定休日：水曜日・日曜日  
ご内覧、お問い合わせは年中無休でご対応致しております。

TEL : 0078 - 60159 - 870193

FAX : 098 - 894 - 6846

HP : <https://tsurukame.i-e.jp/>

取引態様：仲介  
更新日：2024.06.17

