

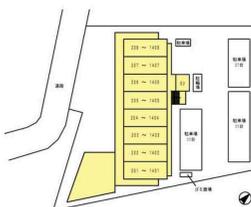
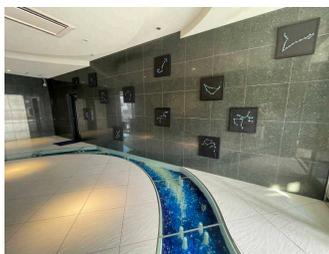
8/17入居可 仲介手数料プライスダウン中 室内写真は同階別室です 最上階 おもろまち駅が目の前！保証人不要、オンライン対応可、お家賃カード払いプラン有 現在入居中の為ご内覧は出来ません

【間取り図】



2階以上 最上階 フローリング
鉄筋(RC造) 二人以上入居可
保証人不要 駐車場あり
自転車専用駐車場

※物件詳細は、お申し込み後、お電話にてお問い合わせください。
※お申し込み後、ご入居まで2週間程度は空室となります。
※お申し込み後、ご入居まで2週間程度は空室となります。
【初期費用】：お申し込み後、お電話にてお問い合わせください。
--- 550,540円
内訳
敷金：0円
礼金：117,000円
ホームクリーニング費：50,000円
仲介手数料：120,000円（100,000円は消費税別）
前払保証金：30,000円
カーペットクリーニング費：15,000円
前家賃：148,240円
【毎月お支払いいただくお家賃】
家賃：118,000円
管理費：10,500円
駐車場：15,500円
共有費：14,240円
※毎月のお支払いは、お申し込み後、お電話にてお問い合わせください。
※お申し込み後、ご入居まで2週間程度は空室となります。



種別	貸マンション		
地域	那覇市おもろまち		
家賃	118,000円		
共益費	10,500円	衛生費	
駐車場	1台 / 15,500円	駐車場備考	区画により金額が異なります (15,500円 - 27,500円/月額)
敷金	0ヶ月	礼金	1.5ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	529,740円
その他一時金	契約概算金には前家賃を含んでおります・初回保証料、ルームクリーニング他詳細は下記備考にてご確認ください		

名称	グランドテラス新都心 14階		
所在地	沖縄県那覇市おもろまち4 19 39		
築年	2011年5月(築13年)		
所在階数	14階 / 14階建		
入居日	応相談	専有面積	40.65㎡(12.3坪)
間取り	1LDK(洋7.2 / LDK8.4)		
交通	おもろまち駅より徒歩2分 おもろまち駅前バス停より徒歩2分		
校区	天久小学校まで徒歩18分 松島中学校まで徒歩16分		
契約期間	更新・2.0年	更新料	118,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	洗髪洗面化粧台
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	ガス衣類乾燥機
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	エアコン
		冷房	オートロック
			室内洗濯機置き場

沖縄県知事(01)第005380号

鶴亀不動産 CRASOL 株式会社

住所：沖縄県糸満市西崎1-13-1 1F

営業時間：09:00 ~ 19:00

定休日：水曜日・日曜日
ご内覧、お問い合わせは年中無休でご対応しております。

TEL : 0078 - 60159 - 870193

FAX : 098 - 894 - 6846

HP : <https://tsurukame.i-e.jp/>

取引態様：仲介
更新日：2024.07.06

