

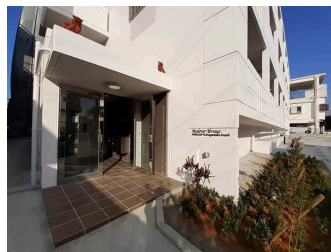
『お話を聞いてみたい!!そんなご来店・ご相談もお気軽に』  
 『初めてのお引越してもご安心を!サポートさせていただきます』  
 『理想のおへやがここにある!おへや探しはLEBENハウスへ』

【間取り図】



2階以上 最上階 角部屋  
 フローリング 鉄筋(RC造)  
 保証人不要 保証人代行  
 シニア相談可  
 留学生可 駐車場あり

物件名: アンダーバーナ3層建増築フロス307号棟  
 【坪単価(税込)】276,614円  
 専有面積: 29.03㎡  
 延床面積: 108.14㎡  
 完成年度: 2021年1月  
 完成後からの経過年: 3.9年  
 総借料: 17万円  
 【入居時費用】235,000円  
 敷金: 35,000円  
 礼金: 20,000円  
 保証料: 20,000円  
 保証料(1ヶ月): 20,000円  
 仲介手数料: 49,000円  
 登記費用: 15,000円  
 固定資産税: 45,000円  
 管理費: 1,300円  
 総額: 305,000円  
 保証料の合計額: 304,414円  
 入居時のお支払いは別途の書面  
 詳細はご説明いたします。  
 ※必ずしもこの間取り図通りではない  
 ※お部屋探しは必ずLEBENハウスの  
 LINE@アカウントへお問い合わせください



種別	貸マンション		
地域	那覇市金城		
家賃	63,000円		
共益費	2,200円	衛生費	
駐車場	1台 / 3,300円	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	73,000円
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	初期費用(目安)は備考欄へ記載あり		

所在地	沖縄県那覇市金城 1 5 2 5			
築年	2021年1月(築3年)			
所在階数	3階 / 3階建			
入居日	応相談	専有面積	29.03㎡(8.8坪)	
間取り	1K(洋8 / K 2.6)			
交通	小祿駅より徒歩15分 那覇西高校前バス停より徒歩3分			
校区	金城小学校まで徒歩11分 金城中学校まで徒歩11分			
契約期間	更新・2.0年	更新料	22,000円	
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	浴室乾燥機

沖縄県知事免許(01)第005412号

LEBENハウス

住所: 沖縄県那覇市市原4-10-1

営業時間: 10:00 ~ 17:00

TEL : 0078 - 60159 - 256591

FAX : 098 - 851 - 3193

HP : <https://lebenhouse-okinawa.1web.jp/>

取引態様: 仲介

更新日: 2024.09.19

定休日: 水曜日・日曜日・GW(5月1日~5月5日)・夏季休暇・年末

